

# Справедливая Кострома



Газета регионального отделения политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Костромской области

№5 (44) май 2014 года

## ПРАЗДНИК

1 мая справедливороссы во главе с председателем регионального отделения партии Андреем Озеровым прошли большой яркой колонной по центральной улице Костромы.

На демонстрацию наши соратники шли целыми семьями, приглашали друзей и родных. От желтых флагов и шаров, от ярких позитивных лозунгов настроение поднималось даже у зрителей на тротуарах, в шествии не участвовавших. Дружно и организованно праздничная колонна, в которой были делегации от местных отделений СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ из Караваева, Красного-на-Волге, Волгореченска, Судиславля, Галича и Нерехты, прошла от филармонии до Сусанинской площади областного центра, где состоялся митинг.

Когда на трибуну поднялся депутат Государственной Думы Андрей Александрович Озеров, площадь всколыхнулась от громких возгласов приветствия. Так живо и эмоционально, как его, участники демонстрации не встретили больше ни одного выступавшего на митинге.

— Дорогие костромичи! Первомай — это, в первую очередь, праздник весны и труда! Он наполнен весенним обновлением и новыми надеждами и планами, — обратился к собравшимся Андрей Озеров. — Это правильно, что трудовые коллективы выходят на праздничное шествие. И это правильно, что политические партии идут рядом. Мы с вами живем и работаем на родной земле. И чем лучше будем работать, тем светлее будет жизнь наших детей, родных, близких, друзей. Мы будем гордиться нашей Россией и нашей Костромой! От нас зависит, будет ли Россия прогрессивной, динамично развивающейся.

Мы все желаем улучшения жизни в городе, в области, в России. Разные пути, а цель — одна! Сегодня мы идем в одной колонне. Мы — за справедливое, свободное, адекватное общество, в котором интересы людей — на первом месте. Даешь Первомай!

АРИНА РУНО.

## МАЙСКАЯ ДЕМОНСТРАЦИЯ — ХОРОШАЯ ТРАДИЦИЯ!



## ОТ ДУШИ

### ДРУЗЬЯ «ЛЕСОВИЧКА»



В местном отделении партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ около тридцати сусанинцев. Это люди разных профессий, но каждый из них живёт с пользой для общества. Глядя на них, другие сусанинцы нет-нет, да и задумываются: «А не стать ли и мне единомышленником этих хороших людей?».

Недавно партийцы конкретным делом поддержали призыв «Подари посёлку подарок!». Администрация посёлка Сусанина, объявив эту акцию, надеялась, что жители посёлка выйдут на субботники и сделают благо своему посёлку: посадят деревья, вскопают клумбы, уберут прошлогоднюю траву и мусор.... Таких дел при желании можно найти уйму. И сусанинцы откликнулись, правда, далеко не массово, но многие вышли наводить порядок на улицах, в парках и скверах.

Группа однопартийцев СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ дружно взялась благоустраивать парк «Лесовичок». В нём было немало мусора, заросла сорняком цветочная клумба, вкривь и вкось росли немногочисленные деревца. И стали люди наводить здесь порядок по всем фронтам: вскопали клумбу, убрали мусор, сформировали кроны деревьев, посадили в оголённых местах молодые берёзки. Радостно и приятно, что смогли сделать доброе дело и своим вниманием и работой облагородить кусочек родного посёлка.

СВЕТЛАНА ТАРАКАНОВА,  
П. СУСАНИНО.  
ФОТО И. КОРШУНОВА.

## ГЛУХО

15 мая в комитете Государственной Думы по охране здоровья рассматривался проект федерального закона «О внесении изменений в ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в РФ», внесенный депутатом Андреем Озеровым.



Объектом законопроекта стали граждане, которые страдают заболеваниями, включенными в перечень жизнеугрожающих и хронических прогрессирующих редких (орфанных) заболеваний. Предлагается финансировать обеспечение таких граждан лекарствами за счет государства, а не из средств субъектов РФ.

Лечение больных орфанными заболеваниями — дорогостоящее и длительное.

## БОЛЬНЫЕ СТРАНЕ НЕ НУЖНЫ?

В зависимости от вида заболевания, стоимость лекарств колеблется от ста тысяч до одного миллиона рублей. Очевидно, что для большинства больных такое лечение явно не по карману. Поэтому основная часть финансовой нагрузки по лечению орфанных больных возложена сейчас на региональные бюджеты. В итоге, власти регионов не имеют возможности изыскать источники финансирования и не в состоянии в плановом порядке предусмотреть расходы на закупку препаратов для тяжелобольных людей. Возникают случаи отказов в лекарственных препаратах. А неполучение необходимой лекарственной помощи, как следствие, приводит к неприятным, а иногда и трагическим последствиям для больных и их семей.

Как ни удивительно, но, например, Польша, страна весьма небогатая, смогла найти деньги и сделать такой же шаг, приняв на себя бремя обеспечения своих больных граждан дорогостоящими лекарствами. Практически все редкие редкими заболеваниями обеспечиваются медикаментами и в соседнем Казахстане. Во многих странах мира государственный бюджет финансирует специальные программы, чтобы выпуск невыгодных редких лекарств был привлекательным, и производители не работали себе в убыток. В США, например, в 1983 году приняли закон о разработке лекарств от редких болезней, обеспечивающий налоговые льготы и особый

режим защиты интеллектуальной собственности. Таким образом, в Америке на рынок было выведено 300 препаратов от редких болезней.

Андрей Александрович Озеров, со своим деловым подходом, призвал депутатов обратить внимание, что, обеспечивая финансирование, государство будет заинтересовано в развитии отечественного фармацевтического производства и научного потенциала России. Наше государство должно стремиться не только обеспечить доступ к импортным препаратам, но и инициировать собственное производство таких лекарств. Особенно это актуально в современных политических и экономических условиях. Минздрав может изыскать средства и направить их на гранты молодым ученым, работающим в сфере фармакологии, тем самым развивая науку. А правительство страны в силах продумать, как стимулировать производство и выпуск отечественных лекарств для лечения орфанных заболеваний.

Однако взвешенные разумные доводы депутата Озерова не были восприняты членами комитета по охране здоровья. Большинство голосов он рекомендовал Государственной думе отклонить законопроект в первом чтении. А значит, проблемы больных редкими болезнями, их родных и врачей, остаются нерешенными.

ЕКАТЕРИНА ДОЛОВА.

# 70 ЛЕТ ПОД ЗНАМЕНОМ ПОБЕДЫ

## ПОМНИМ. ГОРДИМСЯ. ЖИВЕМ.



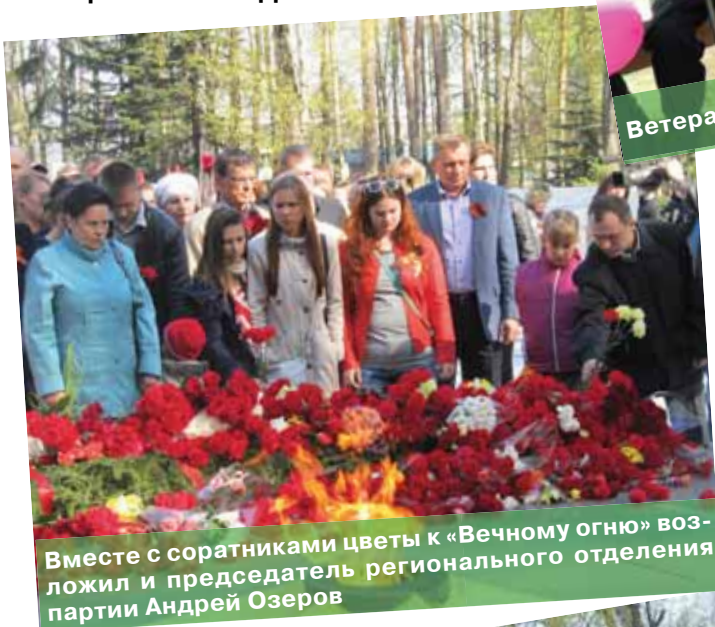
9 мая во всех районах Костромской области прошли митинги памяти о погибших в Великой Отечественной войне. Среди моря цветов, возложенных к памятникам павшим воинам и «Вечному огню», обязательно были букеты, венки или корзины от членов местных отделений партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ.



Ветераны Пыщуга пришли на торжественный митинг



Ветераны п. Антропово



Вместе с соратниками цветы к «Вечному огню» возложил и председатель регионального отделения партии Андрей Озеров



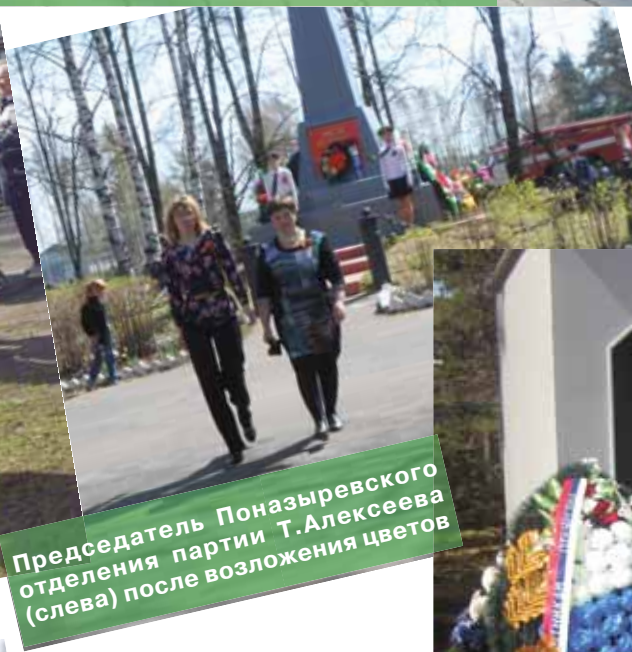
Костромские ветераны шли в первых рядах



Кадыйские справедливороссы у мемориала памяти



В Мантурове отдать дань памяти шли семьями



Председатель Поназыревского отделения партии Т.Алексеева (слева) после возложения цветов



Члены антроповского отделения партии у памятника погибшим воинам



Шарьинские справедливороссы на возложении цветов в центре города



Однопартийцы Пыщуга у памятника погибшим землякам



Однопартийцы п. Сусанино

## ● МЫСЛИ ВСЛУХ

Как сделать жизнь районов более наполненной и комфортной, а местную власть заставить работать на пользу землякам? Один из путей решения этой задачи — укрупнение муниципалитетов...

Оценка системы местной власти из уст Президента, подчеркнувшего выхолащенность функций этого весьма серьезного для жизни населения механизма, требует осмысления причин, парализующих его дееспособность. Процесс стагнации продолжает разъедать местную экономику и социальные условия жизни людей, выталкивая их за пределы малой родины, столетиями дававшей кров, хлеб, а главное — веру в надежность всей вертикали отечественной власти. Судя по тому, что происходит в родном мне Кологривском районе, я убежден, что откладывать решение вопроса о причинах и мерах категорически нельзя.

Судите сами: не более, чем 10 лет назад район был в состоянии самостоятельно асфальтировать улицы, реализовать программу водоснабжения, построить детскую площадку, открыть филиал профлигера, оперативно заменить автомобильный мост перед поселком Ужуга. С течением времени проблемы перекрыли решение самых насущных для жизни населения вопросов. Мосты, как произошло перед поселком Колохта, годами стоят разрушенными, лицевую часть не по карману содержать баню, хлебозавод и гостиницу. Был продан целый ряд объектов, что принесло району только ущерб.

Привыкаем к разбитым дорогам и тротуарам, на ремонт которых нет денег, к мусору, растасканному собаками и воронами из контейнеров, потому что на них нет крышек, к растущим свалкам возле поселений. Из-за того, что нет контроля и воли местных чиновников, привыкаем к изуродованным рубщиками лесам. Прекращен пригляд за кладбищем, поскольку у администрации не находится средств на содержание смотрителя. Перечень «болячек», порой

# МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ: СКОРЕЕ МЕРТВОЕ, ЧЕМ ЖИВОЕ



копеечных, как в случае с крышками для контейнеров и смотрителем кладбища, можно продолжать. Но и приведенных примеров достаточно, чтобы рассмотреть вопросы, относящиеся к причинам «выхолащенности» местных управленческих структур.

Вопрос первый: несогласованность и раздутость структур местного управления. В период, когда еще как-то могли асфальтировать, ремонтировать, привлекать средства из госпрограмм, весь район управлялся напрямую районной администрацией. Дистанция от решения до исполнения была короткой. Сегодня идет деление на районные и сельские прерогативы, нередко смахивающие на игру в пинг-понг. Районный глава показывает, что за набольшую проблему отвечает сельский глава, а последний говорит, что район не дает необходимых денег. Несмотря на то, что обе власти, бывает, правы, вопрос прирастает к списку тех, за которые никто не отвечает. Среда для взращивания безответственности? Считаю, да!

За постсоветский период руководит районом уже четвертый глава. Кого-то из них можно было встретить на улицах за рубежом, в столице России, не говоря уже о столице области, или на охоте в лесу. На своей же улице за 20 лет я не встретил никого из них, и поэтому искренне

завидую москвичам, которые видят своего мэра Собянина в проблемных точках мегаполиса.

Логичный вывод из всего вышеизложенного один: в таких, как наш Кологрив, маленьких районах, необходима одна районная структура, как исполнительная, так и представительная. Глубоко понимаю поселенческих и районных депутатов в том, что они не ведут приемов своих избирателей, не на слуху с предложениями решения злободневных проблем. Депутаты обеих ветвей представляют одни и те же территории, как и убеждения в том, что денег на реальные дела давно нет.

А это — второй вопрос. Без денег не отремонтировать трактор, чтобы избавиться от колдобин на сельских дорогах и улицах, не заплатить смотрителю кладбища, не оградить от собак мусорные контейнеры и т.д. На недавнем районном собрании я задал вопрос чиновнику, контролирующему правильность использования бюджетных средств: «Сколько денег уходит на содержание сегодняшней районной администрации?» Ответа не последовало. Сходивший в финансовый отдел специалист принес цифру — 17 миллионов рублей. Входят ли сюда расходы на командировки чиновников, содержание зданий, авто- и оргтехники, коммунальные услуги, — не знаю! А расходы на выборы

параллельных структур? Тоже бездонная яма... При этом не секрет, что налоговая база, как и сократившееся в два раза население, упали и продолжают падать. Большинство сфер перешли в ведение области. Но местные структуры и расходы на них не меняются!

Показательно, что именно за период раздробления местной власти стремительно стали нарастать безобразия в области экологии и ландшафта территорий, содержания зданий, формирующих облик поселений, поддержания дееспособности коммунальных и ремонтных служб. Вполне очевидно, что деньги налогоплательщиков, в первую очередь, нужно направлять в рабочие службы, а лишь во вторую — на содержание чиновника. А если он не просто бездействует, но и голоса не подает по поводу проблем на своем участке, то следует просто освободиться от такой единицы.

Отказ от затратного и неэффективного параллелизма управленческих структур, как и изменение штатного расписания единого исполнительного органа в районе назрело. И это мягко сказано! В прошлом году проблема объединения мелких районов в более крупные административные единицы была поднята депутатом Государственной Думы РФ Андреем Озеровым. Считаю, в этом он глубоко прав. Затягивание приведения местного самоуправления в соответствии с обстановкой будет иметь серьезные негативные последствия для развития экономики, для благополучия населения страны.

**ПАВЕЛ КРУТИКОВ,**  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА МО ПП  
СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ  
В КОЛОГРИВСКОМ РАЙОНЕ.

## ● ВСТРЕЧИ

## ЗАДАЧИ ЖДУТ РЕШЕНИЯ

Депутат областной Думы Александр Плюснин провел рабочий день в Сусанино.

Он встретился с коллективом швейного предприятия «Маджестик-М», с учителями Сусанинской средней школы, медработниками районной больницы, коллективом Сусанинского отделения Пенсионного фонда, где рассказывал о работе Думы, о наказах выполненных и тех, которые еще предстоит выполнить.

Благодаря участию депутата, в 2012 году отремонтировали районный Дом культуры, заменили несколько окон в Сусанинской школе, открыли детсад в селе Головинском. В этом году с помощью А. Плюснина будет открыта детская площадка в Сусанино, произведут ремонт в Буйковской школе. Сейчас Александр Николаевич работает над тем, чтобы в Сумарокове удалось провести газификацию домов. Вопрос этот сложный, поскольку касается бюджетных средств. Их для сумароковской газификации требуется около 16 миллионов рублей.

Работники швейного предприятия, в первую очередь, говорили с депутатом о дорогах, которые надо срочно ремонтировать. Надо обязательно открыть детский сад или хотя бы группу в старой части посёлка, решить вопрос с водой, где она ржавая, со свалками, с детской площадкой на улице Красноармейской.



На встречу со швейниками депутат Плюснин привез Почётную грамоту от Костромской областной Думы, которую вручил главному бухгалтеру предприятия Галине Михайловне Зотовой за её добросовестный труд в лёгкой промышленности и в связи с её 55-летием. Эта грамота — не просто листок в парадной упаковке. Она даёт обладательнице право на получение звания «Ветерана Костромской области».

Из Сусанино Александр Плюснин увез целый список новых задач: в Сусанинской школе было бы неплохо заменить окна, а больнице необходимо оборудование для операционной и увеличение койко-мест.

Работники Пенсионного фонда просили помочь в благоустройстве улицы Горной, а также решить давнюю проблему с водопроводом на улице Ленина, что за рекой Волжницей. Без дела депутат никогда не останется...

**ИВАН КОРШУНОВ.**  
ФОТО АВТОРА.

## ● ВОЗВРАЩАЯСЬ К ТЕМЕ

## «ПРОТИВ ВОЛИ ВАС НЕ ПРИСОЕДИНЯТ...»

В двух последних номерах газеты были опубликованы точки зрения на ситуацию, которая краеугольным камнем стоит сейчас в Сидоровском поселении Красносельского района. Объединяться с Волгореченским районом или остаться в своем родном? Этот вопрос уже несколько месяцев обсуждают на всех уровнях.

28 апреля в Сидоровское даже выезжала целая официальная делегация из представителей областной администрации и Думы региона. Чиновники отправились в рабочую поездку для того, чтобы встретиться с жителями поселения, из первых уст услышать их мнения по поводу идеи объединения с Волгореченским. Позиция группы жителей им уже была известна из письма, которое они прислали в облдуму. Да, соглашались люди, Волгореченску требуются земли для дальнейшего развития. Но далеко не все жители Сидоровского согласны «уйти» из своего района.

В ходе встречи, которая собрала глав города и села, депутатов этих муниципальных образований, рядовых жителей речь шла о проблемах сельского поселения, Красносельского района, Волгореченска, о перспективах этих муниципальных образований.

Люди, пришедшие на встречу, спрашивали у Валерия Ижицкого, а также принимавших участие в разговоре представителей администрации области Александра Соколова и Максима Ерина, что будет со школой, клубом, библиотекой, ФАПом в случае объединения, останутся ли льготы, которые имеют жители сельского поселения. Ответы прозвучали, но вопросы все-таки остались. Сошлись во мнении, что группе



уважаемых жителей села предстоит обсудить ещё раз наиболее острые вопросы с юристами в профильных департаментах.

Но ответ на главный вопрос из уст чиновников прозвучал, кажется, вполне прозрачно. Заместитель председателя областной Думы Валерий Ижицкий заявил жителям:

- Если случится присоединение села к Волгореченску, это не будет решение органов власти. Без совета с населением, без учёта мнения людей, без вашего согласия объединения не будет. Таков закон. Никто не вправе навязать вам чужую волю.

Расходились со встречи местные жители с двояким чувством. С одной стороны, порадовало, что высокие чины обратили внимание на их просьбу разобраться и помочь решить вопрос миром для всех. С другой, осталось сомнение в том, что большое количество селян, не желающих присоединения к другому району, смогут повлиять на решение стратегической для администрации задачи. Что ж, будем ждать...

**АРИНА РУНО.**



## ДОБРОЕ ДЕЛО

С февраля в регионе приросло число бесплатных социальных такси для инвалидов. В Костроме, где эти услуги с 2011 года оказывает городская общественная организация «Воскресенье», их стало предоставлять региональное отделение еще одной общественной организации «Инвалиды войны», объединяющей тех, кто пострадал в горячих точках. В феврале же социальное такси появилось и в Мантурове.

### Машина из небытия

— Стать водителем социального такси мне предложили еще лет пять назад, — вспоминает ветеран Афганистана Валерий Трусов. — Тогда в Москве заговорили, что такие службы должны появиться в каждом регионе. Но дальше слов так и не пошло. А около года назад у нас появилась своя машина. Сперва развозили только своих, а теперь начали сотрудничать и с городом.

Обзавестись собственным транспортом организации удалось во многом благодаря везению. В одном из дворов рядом с ее офисом на улице Самоковской стоял бесхозный «Соболь». Когда смогли найти владельца, тот только обрадовался: он сам не знал, как избавиться от ставшей ненужной машины.

— Так что досталась она нам бесплатно, — рассказывает директор реабилитационного центра для инвалидов войны Вячеслав Доронин. — Восстановили своими силами, а на подъемник для инвалидных колясок дали денег спонсоры. Да и сам подъемник получилось найти примерно на 100 тысяч дешевле.

У «Газели», используемой в качестве социального такси благотворительной организацией «Воскресенье», подъемника нет. Однако у нее более просторный салон, в который можно поместить пассажира на носилках. В салоне «Соболя», принадлежащего «Инвалидам» войны, носилки не влезут. Но две инвалидных коляски — вполне.

### Сервис на высшем уровне

Удобство подъемника мне довелось увидеть своими глазами при выполнении социальным такси одного из типичных заказов — забрать пожилого мужчину, передвигающегося в инвалидном кресле, из областной больницы и доставить домой за Волгу. Больничную коляску вкатили на подъемник, затем — в салон, где помогли старику перебраться на сиденье. А по прибытии к дому

## В МАШИНУ - НА КОЛЯСКЕ

его пересадили уже на собственную коляску и произвели все манипуляции в обратной последовательности.

— Вот это тебе сервис, дед! — не уставала восторгаться одна из его сопровождающих.

— А у многих и колясок нет, — сетует Валерий. — Недавно вез в поликлинику мужчину, который из-за этого 8 лет из квартиры выйти не мог. У нас-то своя коляска есть на такой случай, только сказать надо при заказе. Пока ехали, он к окну прилип и все восклицал: «Этого раньше не было! И этого не было!». Я его, конечно, повозил по городу, пока время позволяло. Когда он теперь еще выберется?



— А обратно с вами можно? — спрашивает Валерия жена очередного пассажира, инвалида по зрению. Едут они из дома на Шагова в бюро медико-социальной экспертизы на Сутырина.

— Вы наберите диспетчера, как освободитесь Буду свободен — приеду, — советует водитель, глядя на часы.

— Если заказывают поездку туда и обратно, жду, — поясняет Валерий. — Случалось и по четыре часа стоят.

— Пока трудно сказать, сможем ли мы так работать и в дальнейшем, — говорит Доронин. — Дело в том, что по условиям договора с городом мы должны наезжать по 1900 километров в месяц. Сейчас только начали работать, а дальше посмотрим: если

не будем укладываться в этот норматив, придется что-то менять. Но обязательно сделаем так, чтобы люди не пострадали.

От города организация получает 30 тысяч рублей в месяц. Этих денег хватает на бензин, эксплуатационные расходы и небольшую доплату штатному водителю.

### Такси, да не то

— Главная наша проблема — что костромичи очень своеобразно воспринимают слова «социальное такси», — говорит Доронин. — В их представлении раз такси, значит, должно быть через полчаса у подъезда, даже если и бесплатное. А инвалиды

них дорого, а ехать надо. Когда отвечаем, что, к сожалению, вынуждены им отказать, часто не могут понять, почему.

### Лучше столицы

При всех трудностях костромских социальных такси наши службы кое в чем могут дать фору своим московским коллегам. В столице инвалидам приходится за услуги социального такси платить. Оплату можно произвести или социальной картой москвича (она привязана к счету в одном из столичных банков) или талонами. Их инвалид может получить только в одном на весь город месте и в строго ограниченные часы приема. А это неизбежные очереди. Костромичи не платят ничего, а для подтверждения права на использование социального такси достаточно продиктовать



вообще люди требовательные. Но как мы обеспечим такую оперативность с одной машиной, которой хватает максимум на три-четыре заказа в день? Ведь мы ее и для своих нужд используем.

Делать заказ в социальном такси желательнее за пару дней. Конечно, людям идут навстречу, стараются предложить, например, другое время. Но, увы, найти компромисс получается не всегда. Другая особенность восприятия: многие, узнав о появлении социального такси, решили, что это обычный перевозчик, только берет дешевле.

— Такие звонки не редкость, — рассказывает Доронин. — Люди сами говорят, что не инвалиды, просто обычное такси для

диспетчеру выходные данные документа, подтверждающего инвалидность, или показать его водителю перед поездкой.

Ехать в машине с инвалидом в Москве может только один сопровождающий. В Костроме такого ограничения нет — лишь бы мест в салоне хватило. Правда, костромских инвалидов возят в основном по социальным надобностям: в собес, бюро МСЭ, Пенсионный фонд, поликлинику, больницу. Да и сами пассажиры не наглейт. Случаев, подобно встречающимся в Москве, когда пассажир требует загрузить в багажник несколько мешков цемента и отвезти его с собакой на дачу, по словам Трусова, не было.

РУСЛАН ЦАРЕВ.  
ФОТО АВТОРА.

## КОНФЛИКТ

### ВЫ ТРУДИТЕСЬ, ВАМ ЗАЧТЕТСЯ...

Десятки реставраторов и члены их семей вышли на массовую акцию протеста у дома купцов Третьяковых на улице Симановского в Костроме.



Вдоль фасада только что отреставрированного памятника архитектуры — построенных в XIX веке доходных домов купцов Третьяковых — они выставили элементы декора здания, которые на нем так и не были установлены. Вместо них на фасаде памятника, в котором сейчас располагается музыкальная школа № 1 и музыкальный колледж, появилась лепнина из неизвестного материала, которая начала обваливаться на головы прохожим через полгода после завершения работ.

— С нами заключило договор ОАО «Костромареставрация». Мы выполнили свои обязательства в полном объеме и в соответствии с реставрационными нормами, однако денег за свою работу не получили, — рассказал организатор пикета, скульптор-реставратор Николай Ялдыгин.

Работы проводились с конца августа по декабрь 2013 года. В задачу скульпторов входили реставрация лепного декора и изготовление недостающих элементов.

— Нас торопили, требуя закончить работы до 18 октября 2013 года, так как в этот день в Костроме проходила эстафета Олимпийского огня, маршрут которой

был проложен мимо этого исторического здания, и оно должно было выглядеть презентабельно, — пояснил Ялдыгин.

За время реставрационных работ костромские скульпторы выполнили около 80% элементов лепного декора, необходимого для здания. Но когда «Костромареставрация» не оплатила скульпторам уже выполненные работы на сумму около 700 тысяч рублей, они отказались от дальнейшего сотрудничества. В результате работы на объекте были закончены сторонними лицами без художественного и реставрационного опыта.

— Те элементы, которые изготавливали мы в соответствии со всеми требованиями, могут служить очень долго и до 50 лет не требовать реставрации. А тот лепной декор, который мы видим на фасаде по улице Симановского, закончен из низкокачественных нефасадных материалов с грубейшими нарушениями. Исторический облик здания изменен. На данный момент эти детали уже начали отваливаться, — рассказали участники акции, показывая обрушившиеся куски лепнины.

Больше всего реставраторов удивило то, что департамент культуры Костромской области, который являлся заказчиком проведения реставрации здания, все работы принял и оплатил. А на претензии скульпторов департамент ответил, что работы соответствуют нормам.

— Мы с таким решением не согласны. Мы подали заявления в полицию, областную прокуратуру и иски в суд, требуя разобраться в сложившейся ситуации. Именно безразличие властей к тому, как расходуются бюджетные деньги на реставрацию исторических памятников в Костроме, вынудило нас выйти на массовый пикет непосредственно под этим зданием, — пояснил Ялдыгин.

Пикет реставраторов был заранее согласован с городской администрацией, полиция не препятствовала его проведению и никого не задерживала. Представители Департамента культуры и подрядчика — организации «Костромареставрация» — к протестующим не вышли.

ОЛЬГА СМЕРНОВА.

## ЭХ, ДОРОГИ...

### ОТДАДИМ

### ТРАССУ В ДОБРЫЕ РУКИ

42 миллиарда рублей потребуется на приведение в нормативное состояние дорог области. Ремонта требуют 85% трасс, в том числе 39% из них — капитального. При этом дорожный фонд региона в 2014 году составляет лишь около 2 миллиардов. В этих условиях вопрос «Когда в Костроме будут нормальные дороги?» звучит риторически.

Нельзя сказать, что отсутствие средств стало причиной полной остановки работы Костромаавтодора. Дороги ремонтируют, причем, в этом году взялись за проблемные участки даже раньше обычного. Дорожное полотно активно начинают так называемыми картами. Правда, связано это не с тем, что специалисты решили поголовно применять новые технологии. Просто проведение ямочного ремонта на ряде участков уже невозможно из-за полной их «убитости».

В поисках дополнительных средств для содержания дорог области активизировали работу по выявлению бесхозных дорог и постановке их на баланс. Только за последний год обнаружилось около полутора тысяч километров таких ничейных «направлений». Их учет позволит увеличить объем дорожного фонда регионов на 200 миллионов рублей за счет дополнительных отчислений от акцизов на топливо.

Тем не менее, состояние покрытия с каждым годом ухудшается. Признают это и власти. Но, как ни странно, выход из дорожного тупика, кажется, намечается: это передача дороги Кострома-Шарья-Киров-Пермь в федеральную собственность. Именно эта трасса «съедает» половину расходов на содержание региональных дорог. Работа по передаче магистрали областные власти ведут уже много лет. На данный момент все требования Росавтодора выполнены, и теперь решение за Москвой. Уже в ближайшее время заключение о состоянии дороги даст уполномоченная служба Росавтодора. Ее специалисты обещались приехать в наши края в конце мая.

Препятствием на пути решения столь важного для области вопроса может стать лишь отсутствие в федеральном бюджете средств на содержание трассы. Но в областной администрации считают, что перспективы по передаче дороги достаточно хорошие, и в случае положительного исхода качественная дорога вполне может вдохнуть в область вторую жизнь.

www.nb44.ru

## НАУКА И ЖИЗНЬ

# КОМУ НУЖЕН ЛЕС ИЗ ПРОБИРКИ?

Наш корреспондент побывал в суперсовременной микробиологической лаборатории в Костроме, снабжающей российские регионы удивительными растениями. В пробирках на стеллажах научного центра расположились клонированные деревья, гигантские ягоды и экзотические цветы, которые поражают своими необычными свойствами. Но на родной земле эти чудо-растения почему-то невостребованы...

## Императрице такое не снилось

С 1784 года на набережной реки Волги в Костроме стоит красивый трехэтажный особняк, построенный местным купцом Стригальевым. После революции 1917 года под гулками каменными сводами старинного дома расположился педагогический институт, ныне — Костромской государственный университет (КГУ) имени Некрасова. Проезжая мимо древних строений, не каждый догадается, что сегодня в недрах этих исторических коридоров-лабиринтов расположилась суперсовременная лаборатория биотехнологий, специалисты которой занимаются клонированием растений.

Научные достижения ученых КГУ стали известны широкой публике в конце прошлого года, когда в костромском музее природы открылась первая в истории региона выставка клонированных растений. Экспонатами музея стали клонированные крокусы, фиалки, бегонии, клюква, брусника и голубика. Но главными героями выставки оказались пробирки с образцами клонированной триплоидной осины, технологию по созданию которых университет сейчас патентует.

— Исследования по микроклонированию растений университет начал проводить в 2011 году. А поводом для создания лаборатории стал вопрос о возможном строительстве в Нее целлюлозно-бумажного комбината, — рассказывает руководитель лаборатории биотехнологий КГУ, кандидат сельскохозяйственных наук Дмитрий Зонтиков.

## Чудеса из пробирки

Клонированием осины ученые занялись потому, что именно эта древесная порода благодаря быстрому росту и возможности обойтись без отбеливания должна была стать основным сырьем для будущего целлюлозного предприятия-гиганта. Но так получилось, что ЦБК под Костромой в итоге решили не строить, а уникальными разработками местных ученых заинтересовались не только в России, но и за рубежом.

— Работы по выделению высокопродуктивных клонов триплоидной осины начались в России где-то с конца 1980-х годов. Они обладают ускоренным ростом, устойчивостью к сердцевидной гнили. Но эта осина не размножается семенами. У нее не два, а три набора хромосом, поэтому семена не получаются. Посадочный материал в России вообще отсутствует. Единственный метод его получения — клональное микроразмножение в структуре in vitro (в стекле), — объясняет ученый.

Как разъяснил Дмитрий Зонтиков, суть метода клонирования — микрочеренкование. У растения берется почка, стерилизуется, помещается в питательную среду, и через некоторое время получают побеги. Потом они адаптируются в теплице, доращиваются и высаживаются на плантацию. Из одной почки за год в культуре in vitro можно получить более миллиона штук. За год один специалист может получить 250 тысяч штук, работа очень кропотливая.

## Высоты — без ГМО

Созданные костромскими учеными клоны обладают поразительными свойствами! Если в природе осина вырастает в лучшем случае до 30 метров, то клонированные образцы триплоидной осины достигают в высоту 37 метров. При этом использовать обычную осину для промышленных целей можно, когда дереву исполнится 41 год, а триплоидная осина становится деловой древесиной вдвое быстрее — уже в 25 лет. Самое удивительное в том, что для достижения таких результатов ученые не меняют генную структуру растений. Они ездят в экспедиции в глухие леса, где отбирают самые сильные и крупные природные экземпляры, которые в дальнейшем клонируют.



Дмитрий Зонтиков в лаборатории



Самая дорогая ягода княженика

Состав созданной питательной смеси для «деток» ученые держат в строжайшем секрете. Для каждого вида, сорта и возраста растений состав уникален, состав достигает 30-40 компонентов. Пропорции и сочетания веществ, влияющих на рост и заданные свойства клонов, составляют научную тайну и патентуются.

## Миллион алых роз

По словам ученых, одной лаборатории КГУ достаточно, чтобы снабдить всю Россию фиалками. Они очень легко размножаются и быстро растут. Клонирование цветов биологи считают очень перспективным направлением.

В прошлом году местный тепличный комбинат заключил с университетом договор с на эксперимент по клонированию роз сорта «Престиж». Осенью ученые должны были передать готовый посадочный материал заказчику. Но по каким-то причинам финальные документы оказались не подписаны, и тысячи саженцев прекрасных цветов «застряли» в университете.

— Поддерживать растение — очень затратно. Питательная среда довольно дорого стоит, нужны постоянные пересадки. Это деньги и время. Если в ближайшее время документы не будут подписаны, все эти розы (не миллион,

конечно, а 15 тысяч штук), весь этот труд нам придется уничтожить, — сетует руководитель лаборатории.

В 2011 году у костромских ученых появилась надежда получить плантацию для широкого внедрения своих уникальных научных разработок. Регион был выбран местом строительства первого в России лесного селекционно-семеноводческого центра в городе Шарье. Однако ни в 2012, ни в 2013 году новый центр так и не открылся. Причиной задержки стал крупнейший в истории региона коррупционный скандал. По данным прокуратуры, из 290 миллионов рублей, выделенных на строительство центра из федерального бюджета, 154 миллиона оказались украдены. Расследование уголовного дела было поручено Волжскому межрегиональному природоохранному Следственному управлению СК России, однако до настоящего времени дело до суда не дошло. А чиновник департамента лесного хозяйства, курировавший стройку, получил повышение по службе и переехал на работу в Москву.

Как пояснил руководитель регионального департамента строительства Анатолий Выпирайло, у новых региональных властей сегодня нет уверенности в том, что возведение лесного центра будет завершено и в этом году, поскольку из-за следственных действий

и экспертиз строительство оказалось заморожено.

— К сожалению, специалисты департамента строительства имеют к этому центру весьма опосредованное отношение и занимаются этим вопросом только как эксперты: что построено, что не построено. Пока разбирательство не завершится, делать какие-то прогнозы достаточно сложно, — сообщил Выпирайло.

Альтернативной площадки для проведения масштабных экспериментов у костромских ученых пока не появилось. Тем временем в других регионах возведено уже около десятка селекционных центров.

## Сырьевое проклятье

Сегодня одним из главных партнеров костромского университета по восстановлению лесов стал Татарстан. Местные власти объявили, что в течение ближайших нескольких лет они намерены увеличить площадь покрытия своей территории лесами с 6 до 20%. Цель такого шага — не только забота об экологии, но и в надежде на экономический рывок в сфере лесопереработки.

В Костромской области, где более 70% территории покрыто лесом, ситуация иная. Из 11 миллионов кубометров расчетной лесосеки предприятия региона ежегодно выбирают лишь треть.

— Когда мы предлагаем нашим промышленникам образцы древесины, срок созревания которой до уровня деловой спелости сокращается в 2-3 раза, они жмут плечами: «Зачем нам это?» Поэтому работать нам приходится не с Костромой, а с Татарстаном и республикой Марий Эл, хотя хотелось бы видеть интерес и здесь, — сетует проректор по научной работе КГУ Александр Наумов.

При этом ученые подчеркивают, что от местных властей им нужны не деньги, а небольшие совместные проекты по лесовосстановлению, чтобы для высаживания опытных лесных плантаций размером в три гектара им не приходилось ездить за 800 километров в Йошкар-Олу.

— Никто не требует глобальных проектов. Но вырубка леса под контролем государства должна сопровождаться лесовосстановлением по определенным технологиям, — убежден проректор.

## Научиться бы зарабатывать...

Сейчас именно под Костромой, в районе бывших торфоразработок поселка Мисково, появилась первая в России ягодная плантация, засаженная клюквой, голубикой, княженикой (самой дорогой плантационной ягодой в мире, стоимость тонны которой доходит до 30 тысяч евро) и моршшкой. Но разработки местных ученых по клонированию высокопродуктивных ягод оказались востребованы не на родине, а в далеком Калининграде.

— У нас разрушен очень важный момент — переход от науки к коммерциализации, элемент внедрения. Нет структуры, которая бы перспективные технологии взяла на учет и занялась инновационной коммерциализацией. Предприятиям, которые используют передовые биотехнологии при лесовосстановлении, нужны налоговые льготы. Это как раз та ситуация, в которой власть должна иметь свою политику. Существование такой внедренческой структуры в рамках региона должно быть оправдано. Нужно не только выделять инвесторам земли на территории области — приходите, стройте завод. Но должен быть и обратный процесс: собирание новых технологий, которые аккумулировала Костромская область, и предложение их вовне, — считает проректор КГУ Александр Наумов.

ОЛЬГУ СМIRНОВУ.  
ФОТО АВТОРА.

# ЗА СПРАВЕДЛИВОСТЬ В ЖКХ

## ПОСЧИТАЕМ

Совсем скоро заработает очередное постановление департамента КТЭК и ЖКХ Костромской области, которое обещает нам снижение тарифов по ряду позиций. Но ощутим ли мы его? Не станет ли «забота о гражданах» очередным эффектом плацебо — пустышки под видом стремления облегчить нашу жизнь...?



С 1 июля 2014 года вступает в силу постановление регионального департамента ТЭК и ЖКХ «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Костромской области», подписанное в мае 2013 года. Оно и сейчас уже действует, но лишь в части многоквартирных домов (МКД), оборудованных общедомовыми приборами учета. А таких не очень много даже в Костроме. Положительная сторона документа — общее снижение нормативов потребления коммунальных услуг на человека. Но есть у постановления и другая сторона, которая сводит на нет положительный эффект.

Как изменятся нормативы потребления холодной воды, например, в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми колонками. Норматив потребления на человека снизится на 2,8 кубометра в месяц, или на 30,5%. Это радует. Дневной норматив на костромича с июля составит 213 литров. Для сравнения: норма воды в сутки на одного человека в литрах в Бельгии — 108, в Германии — 120, в Испании — 126, в Великобритании — 136, в Белоруссии — 140, в Финляндии — 151, во Франции — 159, в Норвегии — 175, в Дании — 190, в Швеции — 194 и в Италии — 220 литров.

В чем же подвох? Мы приучены, что цены, тарифы, нормативы могут только расти — и вдруг снижение. Нет, чудес не бывает, видимость заботы о населении соблюдена, главное здесь — не нарушить

## ГЛАДКО БЫЛО НА БУМАГЕ, ДА ЗАБЫЛИ ПРО ОВРАГИ

баланс. Снизив один норматив, областные власти изобрели как минимум два новых:

— «Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды для многоквартирных домов»;

— «Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек».

Каких только нормативов не придумали: от непонятных до экзотичных, хотя те и другие выведены расчетным путем. Вот вам примеры: общедомовые нужды для холодного и горячего водоснабжения, для водоснабжения и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных типа собак и цесарок. Даже странно, почему власти обошли вниманием домашних любимцев — волнистых попугайчиков, собак и кошек?

Остановимся более подробно на общедомовых нуждах. Месячный норматив — один для любых МКД по всей области — 0,026 кубометра на кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД. Как-то с этим согласиться, конечно, можно. Но неужели МКД в Костроме и области не отличаются друг от друга материалами, из которых построены, степенью благоустроенности самих домов и придомовых территорий, которые, кстати, входят в состав общедомового имущества? Норматив на общедомовые нужды (ОДН) для всех один. Что же это такое — ОДН? От чего эти нужды зависят и как они связаны с многоквартирным домом? Мытье подъездов, поливка газонов, заливка катка во дворе — это они? Почему этот норматив будет рассчитывать не с человека, проживающего в доме, а с площади квартиры? По общей территории ходит человек, а не метраж...

Увы, законодатели забыли ввести определение данного понятия. Нам остается лишь провести аналогию между ОДН и местами общего пользования, по которым энергетики берут с нас плату за их освещение. Как тут не вспомнить пословицу: «Гладко было на бумаге, да забыли про овраги»? В идеале, в каждой квартире стоит счетчик, сумма показаний всех счетчиков в доме совпадает с показаниями общедомового прибора учета, мифические ОДН должны стремиться к нулю. Но такой

идеал — фантастика. Реальность же такова, что в установке приборов учета и внутриквартирных, и общедомовых, меньше всего заинтересованы ресурсоснабжающие организации. Контроль выдаваемых ими на гора ресурсов лишает их дохода, чему способствуют приборы учета.

Как им возместить хотя бы часть выпадающих доходов? Эврика: волшебное слово ОДН! Платят и те, у кого есть приборы учета, и у кого их нет, но больше в накладе остаются добросовестные граждане, которые внутриквартирные приборы учета все же установили. Рассмотрим изменение потребления воды на примере МУП «Костромагорводоканал» (см. таблицу). Вряд ли количество потребителей резко изменилось за год, здесь вероятнее, что что-то не так с нормативами потребления воды. Поэтому доводы ресурсоснабжающих организаций о том, что у них нет механизма возмещения затрат, кажутся малоубедительными. А ведь именно они за свой счет должны устанавливать общедомовые приборы учета с последующим возмещением затрат собственниками МКД. Не поэтому ли данным постановлением их пытаются привести к каким-то разумным величинам, при этом не забывая про существующую реальность? Нельзя же так сразу взять и отрубить, ведь потери и так велики. А если все перейдут на приборы учета, то на кого их тогда перераспределять?

При росте потребления воды по приборам учета на 0,7 млн. кубометров идет снижение потребления по нормативу — 2,3 млн. кубометров, или более чем в 3 раза. Не поэтому ли в 2013 году

по муниципальной адресной программе «Коллективные приборы учета» установлено всего 68 общедомовых счетчиков холодного водоснабжения? Срыв этой программы еще как-то можно понять, когда речь идет об общедомовых счетчиках тепла и горячей воды: у городских властей практически нет рычагов воздействия на частных. Но установка приборов на холодное водоснабжение, где главенствующую роль играет муниципальное предприятие, — это уже интересно. Вероятно, введение норматива на ОДН является одной из причин, благодаря которой будут компенсированы выпадающие доходы ресурсоснабжающих организаций от установки счетчиков.

С другой стороны, постановление должно стимулировать жильцов ставить общедомовые и внутриквартирные счетчики для реального отражения расходов на ОДН. Фактически ОДН — это наши с вами расходы, норматив на которые был понижен. С июля уже будет неважно, стоит у вас внутриквартирный счетчик или нет, — платить будут все.

Так что сладкая пилюля начинает горчить. Ведь общедомовые нужды рассчитываются не на человека, а на соотношение вашей квартиры и площади всего дома. И напоследок: с 1 июля 2014 года тариф на холодную воду снова подрастет. Так, для МУП «Костромагорводоканал» он вырастет на 5% и составит 21,77 рублей за кубометр. Простая арифметика подсказывает, что меньше платить с июля мы вряд ли будем...

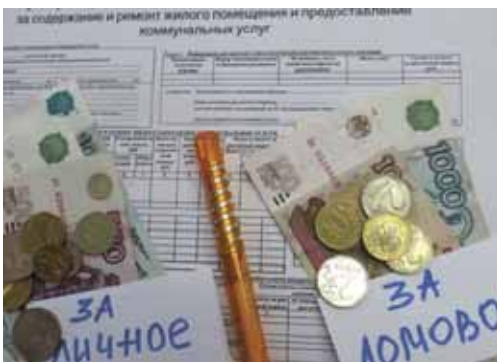
АНДРЕЙ ВАУЛИН.

Изменение потребления воды (на примере МУП «Костромагорводоканал»)

Вода (млн. м <sup>3</sup> )	2011	2012	Отклонение
Поднято воды	41,0	40,4	-0,6
Отпущено потребителям, в том числе:			
— по приборам учета	24,89,215,6	23,29,913,3	-1,60,7-2,3
— по нормативу			
Потери	16,2	17,2	1,0
Расход на технологические нужды	4,3	4,8	0,5

## НАБОЛЕЛО

В редакцию «Справедливой Костромы» пришло письмо из Шарьинского района. Его автор поднял вопрос, который возникает в любом населенном пункте нашей страны. Костромская область, увы, не исключение...



Хочу поделиться проблемой, с которой столкнулись жители нашего дома № 4 по ул. Горького в поселке Ветлужском. Да и жителям других домов, где коммерсантами выкуплены и сдаются в аренду квартиры, эта проблема тоже известна. Только в нашем доме три таких квартиры, в которых

никто не регистрируется, хотя реально проживают семьи по 3-4 человека. А если в квартире нет зарегистрированных жильцов, значит, ни за газ, ни за воду, ни за электроэнергию им плату не начисляют. И, кроме отопления, такие жильцы больше ни за что не платят.

Согласно 354-му федеральному закону, у нас установлены общедомовые счетчики. Управляющая организация переводит деньги поставщикам ресурсов согласно показаниям этих счетчиков, так что все эти организации свое получают. А нам в квитанции ввели новую строку — «общедомовые нужды» (сокращенно ОДН). У кого стоят свои счетчики, покрытие недостачи, кроме газа, рассчитывают на ОДН, а на воду эту недостачу распределяют еще и на квадратные метры — и неважно, сколько человек проживает в квартире. У нас нет утечек воды, водопровод в подвале заменен на

новые пропиленовые трубы. Перерасход получается только из-за квартир, где живут «мертвые души». И на них не действуют никакие законы. У некоторых предпринимателей выкуплены и сдаются по 2-3 квартиры. Есть такие, кто сдает жилье «Кроностару» за 8-10 тысяч рублей в месяц. Да еще наша администрация доплачивает им из бюджета на отопление по 500 рублей в месяц.

Наш дом построен в 1976 году, и живут в нем, в основном, пенсионеры, которых правительство лишило «ветеранских» денег, с 2010 года нам платят только по 450 рублей да еще принуждают оплачивать то, чем пользуются привыкшие воровать. Похоже, на это закрывают глаза и мэрия, и прокуратура. Из межмуниципального отдела МВД РФ «Шарьинский» мне ответили, что провели проверку квартир, в которых живут квартиранты, и нарушений не выявили. Дважды я обращался в нашу районную

газету «Ветлужский край» — и хоть бы строчка реакции! Лучше они распишут по дням недели, где побывал глава города да куда съездил губернатор. Оба везде ездят, только далеки они от народа, избегают с ним встреч. Их не волнует, что наши права растоптаны. Нам нужен такой закон, чтобы мы сами или управляющая компания могли обрезать этим вора газ, воду и электричество. А то у нас только в одной квартире, где постоянно работает электроплита, стиральная машина, холодильник и прочие приборы, неуплата за свет уже за 2500 кв. Там. И за воду они не платят уже года три. Так то же нам делать? Всем домом тоже выписаться и прописаться в садах? Идти с кастрюлями к властям бесполезно. Или же нам жить «по понятиям», устанавливая свои законы на общем собрании?

ЛЕОНИД ИВАНОВИЧ ГАЛКИН,  
П. ВЕТЛУЖСКИЙ, Г. ШАРЬЯ.

## ПРОБЛЕМА

Жители целого ряда домов в Галиче, перейдя в другую управляющую компанию, с большими трудностями расстаются с прежней, и никак не могут получить от нее деньги, накопленные на текущий ремонт.

Наверное, в каждом доме, который был в управлении у «Галичской управляющей компании» (ГУК), а теперь перешел в другую УК, есть своя, и обязательно — непростая, история ухода. Такое впечатление складывается, когда пообщаешься с жителями таких домов. Вот, например 12-квартирный дом на улице Гоголя, 4-а. По словам старшей этого дома Марии Голоушиной, расставание с «ГУК» осенью прошлого года было для них очень длительным и эмоциональным.

— По обоюдному согласию расторгать договор с нами компания не хотела, постоянно затягивала рассмотрение вопроса, — вспоминает Мария. — Уже зная, что мы уходим от них, руководители «ГУК» тянули даже с подготовкой к отопительному сезону, и сделали работы только после нашей жалобы в Жилищную инспекцию. И денег, которые мы собрали на текущий ремонт дома, эта компания нам так и не вернула, ссылаясь на то, что в законодательстве существуют пробелы, регулирующие этот вопрос. Предлагали выполнить какие-то работы вместо денег, но связываться с их качеством уже не хочется. С 1 октября 2013-го наш дом обслуживает УК «Импульс», которая практически сразу стала выполнять работы по дому, несмотря на то, что на счете у нас было пусто.

Как рассказал Геннадий Соколов, житель дома № 1 по улице Машиностроителей, с «ГУК» собственники дома решили расстаться в начале этого года. Устали они от пустых обещаний управленцев, от коммунальных проблем, которые оставались нерешенными, и посчитали, что пора воспользоваться своим законным правом и сменить управляющую компанию.

— Если бы «ГУК» действительно работала, у нас бы не было к ней никаких претензий, — объяснил решение большинства собственников дома Геннадий Соколов. — Но наш большой, на 120 квартир, дом

## КАПКАН ДЛЯ ДОМОВ



уже элементарно рушится, крыша течет. В прошлом году именно по состоянию крыши было особенно много жалоб. В управляющей компании что сделали? На летние месяцы увеличили тариф на текущий ремонт, собрали 80 тысяч рублей, но на них починили крышу только над первым и восьмым подъездами в ноябре месяце. И после их «починки» кровля потекла с еще большей силой... Надоело нам такое отношение, вот и решили перейти в другую УК.

Еще в середине зимы, 24 февраля, по этому поводу жильцы дома по улице Машиностроителей, 1, организовали общее собрание, на которое пригласили представителей всех действующих в Галиче управляющих компаний: «ГУК», «Партнер» и «Импульс». Итоги очного голосования

показали, что намного больше половины присутствующих на собрании собственников квартир выбрали УК «Импульс». Но так как кворума собрания не было, то в ближайшие дни инициативная группа жильцов провела заочное голосование, как предусмотрено законодательством. 1 марта, для подсчета голосов, жители пригласили представителей всех управляющих компаний. Чтобы уведомить их о своем решении — с одной компанией расстаться, к другой — перейти был составлен протокол решения собственников. И надеялись, что на этом их история общения с прежней УК закончилась, несмотря на то, что та осталась должна собственникам дома № 1 по ул. Машиностроителей немалую сумму, накопленную по статье «Текущий ремонт».

Но, как рассказал Геннадий Соколов, «ГУК» протокол собрания не признала и, по сути, решение собственников проигнорировала. Основным мотивом для отказа согласиться с волей жителей дома эта управляющая компания обозначила нарушения в оформлении протокола. Однако, как показало обращение к специалистам Галичской жилищной инспекции, значительных нарушений в протоколе обнаружено не было, а мелкие недочеты не могли повлиять на законность результатов голосования.

Тем не менее, «ГУК» упорно не хочет расставаться с домом по ул. Машиностроителей, 1. Даже, несмотря на то, что деятельность этой управляющей компании по управлению этим домом сейчас практически сведена к нулю. От судебных приставов мы узнали, что в марте этого года её счета были арестованы, да ещё на 1 января 2014 года задолженность компании по налогам составляла примерно 600 тысяч рублей (по данным, размещенным на сайте «Реформа ЖКХ»). ООО «ГУК» в долгах, как в шелках, перед жителями по текущему ремонту, но при этом все еще пытается убедить людей в том, что сумеет достойно хозяйствовать в их домах.

Жители дома на Машиностроителей, 1, заключили договор с «Импульсом», утвердили тарифы. Но «ГУК» намерена подать в суд на решение собственников, надеясь все же оставить за собой управление этим восьмиподъездным домом. Тем не менее, жильцы пятиэтажки настроены решительно и будут отстаивать свои права о собственном выборе УК.

МАКСИМ МОРЕВ.

## НА ЗАМЕТКУ

Как оформить документы, и какой способ накопления средств выбрать для проведения капитального ремонта? На эти вопросы вам ответят специалисты регионального оператора. В Фонде капремонта открыта специальная «горячая линия» в Костроме: (4942) 45-15-59. Звонки принимают в будние дни с 9.00 до 18.00.

## КОШЕЛЕК

Новый налог на недвижимость в ближайшие пять лет может вырасти в три раза. Больше других от повышения ставок этого налога могут пострадать владельцы квартир в старых домах.

Законопроект о введении налога на недвижимость физических лиц Минфин направил на межведомственное согласование перед внесением в правительство. Об этом рассказала замруководителя Федеральной налоговой службы Светлана Бондарчук.

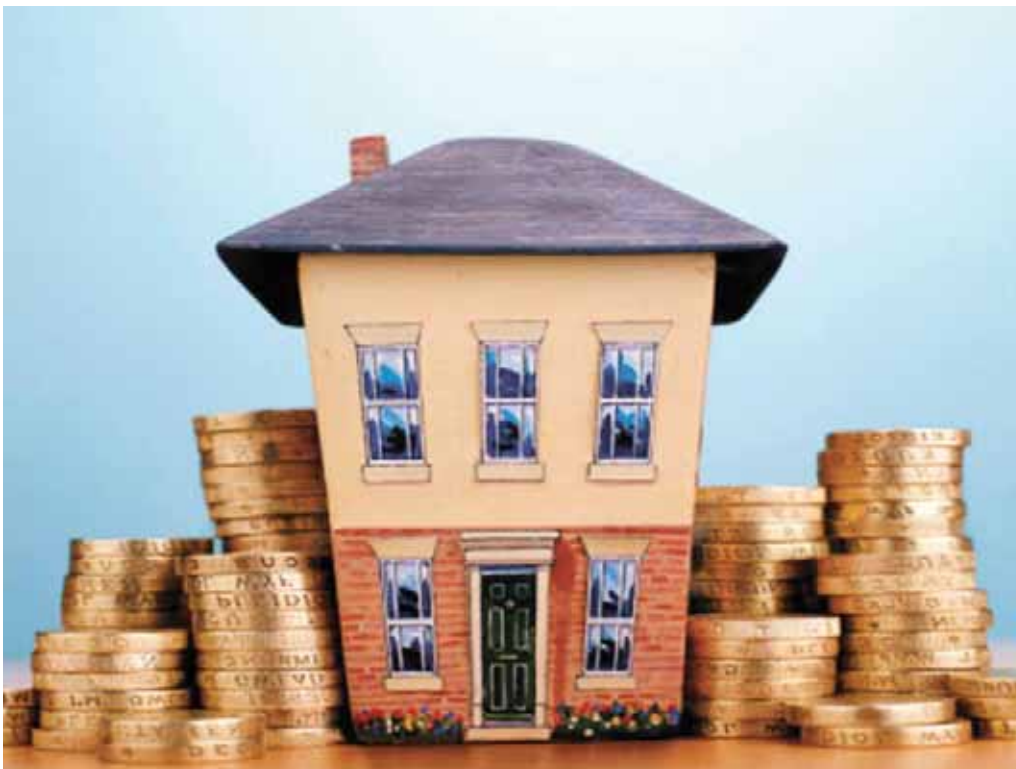
Новый налог будет взиматься не с инвентаризационной, а с кадастровой стоимости недвижимости, которая намного ближе к рыночной. Для квартир в новых домах разница может быть незначительной, но налоговая база для жилья в старых зданиях может резко вырасти. А для жилья и гаражей в 20 раз снижается базовая федеральная ставка — с 2 до 0,1%, для остальных объектов — до 0,5%. Для жилья дороже 300 млн руб. — 2%. Регионам предоставлено право снизить эти ставки.

Для разных видов жилья предусмотрены вычеты: 20 кв. м на квартиру, 10 кв. м — на комнату, 50 кв. м — на дом. Льготники (например, ветераны, пенсионеры, инвалиды и др.) получают дополнительные вычеты в 50, 10 и 100 кв. м соответственно, а также 20 кв. м для гаража. Стандартные вычеты предоставляются для каждого объекта, льготные — только для одного объекта каждого вида.

Минэкономразвития проект согласовало. Но планка в 300 млн руб. для роскошной недвижимости слишком высокая, указывает он: количество таких объектов незначительно и «на практике мера окажется нерабочей».

Нагрузка будет расти постепенно в течение пяти лет, на 20% в год. По расчетам ФНС, в среднем по России за эти годы сумма налога утроится и для жилья составит 1915 руб. против 642 руб. в 2012 г. Например, в Москве эта сумма увеличится в 5 раз — до 6690 руб. В некоторых случаях

## ЖИТЬ В КВАРТИРЕ — ВСЕ ДОРОЖЕ



налоговая нагрузка возрастает в десятки раз. Например, налог на типовую «трешку» в доме 1945 г. в Калининградской области может увеличиться в 30 раз, на «двушку» в доме 1983 г. в том же регионе — в 18 раз. Правда, если рассматривать этот рост в рублевых значениях, то бесконечно пугающим он не выглядит: сумма вырастет на 782 и 817 рублей соответственно.

Это средние расчеты. Изменение нагрузки будет неравномерным: постра-

дают владельцы квартир в старых домах, вырастет нагрузка на собственников хрущевок и старых квартир. Сейчас инвентаризационная стоимость их имущества очень низкая. Муниципалитеты смогут уменьшить нагрузку, введя пониженные ставки. К тому же выиграют владельцы новых квартир (возрастом 7-10 лет): для них ставка снизится, а база почти не изменится — инвентаризационная стоимость этого жилья уже близка к кадастровой.

Кроме того, с учетом суммарного вычета в 70 кв. м большая часть пенсионеров налог платить не будет, а из-за вычетов в 100 кв. м для жилых домов налогом не будет облагаться до 90% жилого фонда некоторых регионов. На дома до 50 кв. м в сельских районах региона приходится более 50% фонда, а в пригородных районах — 25-50: сейчас их собственники платят налог, а после реформы не будут.

По расчетам ФНС, после завершения переходного периода налоговые поступления от недвижимости граждан могут увеличиться по сравнению с 2012 г. в 3,4 раза (до 94,4 млрд руб.). Это гипотетический рост: если все регионы установят максимальные ставки и не станут вводить дополнительные льготы.

Сборы растут также из-за расширения налоговой базы: количество подлежащей налогообложению недвижимости может увеличиться в 1,5 раза. Сейчас многие объекты не облагаются налогом, например, поставленные на учет после 2013 г. После 2006 г. была отменена инвентаризация при регистрации прав, прошла дачная амнистия. В 2011 г. встал вопрос о срочном проведении массовой инвентаризационной оценки недвижимости за счет бюджетных средств либо введении нового налога на недвижимость от кадастровой стоимости.

Введение налога будет болезненной процедурой, социальные последствия могут быть очень серьезными, но налог, по мнению чиновников, вводить нужно. Необходимо снижать налоги на бизнес и увеличивать на имущество. Есть поручение президента принять закон в весеннюю сессию Госдумы. Откладывать введение налога уже нельзя: потенциал роста поступлений имущественных налогов за счет улучшения администрирования исчерпан, а это важный источник доходов муниципалитетов. Основными получателями прибыли от введения нового налога станут регионы с высокими темпами ввода нового жилья с крупными городскими агломерациями.

<http://www.vedomosti.ru/realty/news/>



## ПРАЗДНИКИ И БУДНИ

28 мая в России отмечают День пограничника. Полковник пограничных войск в отставке, председатель местного отделения партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Кологривском районе Павел Павлович Крутиков вспоминает о том, как проходила служба на погранзаставе в на Амуре...



«... — Товарищ лейтенант, пограничная застава на боевой расчет построена!

Лейтенант прошелся бархоткой по сапогам, ребром ладони машинально провел от кокарды на зеленой фуражке до переносицы и струной предстал перед строем:

Здравствуйте, товарищи пограничники! На охрану государственной границы страны на очередные сутки заступают...

После оглашения боевого расчета лейтенант обратился к строю уже менее формальным тоном. Сказал, что понимает, как устали люди минувшей ночью, когда трижды срабатывал сигнал тревоги. Но уже завтра смытые водой мост, участки КСР и сигнальной системы будут помогать восстанавливать местные добровольцы. И ложных сработок, из-

# ОДИН ДЕНЬ НА ЗАСТАВЕ

матывающих заставу вторую неделю, скоро не будет.

Возле канцелярии лейтенанта поджидал дежурный связист:

Срочная шифротелеграмма, распишитесь!

«Большая... Часа два придется провозиться. Сон опять накрылся», — чертыхнулся про себя начальник.

В срочном документе значилось: «В прошлые сутки на участке в районе вашей и соседней застав пропала связь с нашим сухогрузом «Адкин». К месту назначения судно не прибыло. Лично проверьте акваторию Амура, поставьте задачи перед нарядами, выставьте дополнительные посты наблюдения, организуйте дежурство на необходимой радиочастоте. Выход по обследованию водного участка организовать с учетом факта огневого нападения китайцев на наш створный катер «Турпан» и его экипаж. Наряд усилить численно и вооружением, к сопредельному берегу не подходить. С рассветом доложить результаты...»

Ночь прошла в шуме и брызгах от сторожевого катера «Аист». Сухогруз, несмотря на его внушительные габариты, нигде так и не обнаружили. Доложив об этом оперативному дежурному по отряду, лейтенант присел у стола, глянул на часы и затаил. Было 5.30 утра...

А в 6.10 за окном раздалась автоматная очередь. Вылетев из здания, начальник натолкнулся на наряд, стоявший с опущенными головами возле места для разряжения оружия.

Это мы... — выговорил, наконец, старший наряда. — Случайный выстрел...

«Ругаться и отчитывать бессмысленно, — подумал офицер. — Не новички, всю серьезность случая сами понимают. Измотались, выбились из сил...» А вслух сказал:

Чистить оружие, завтракать и спать! И не теряйте время!

Из телефонного разговора с командиром оформилась новая задача. Береговые посты наблюдения из-за наводнения сняты. Контроль за фарватером практически потерян. Надо решить, как восстановить

визуальное наблюдение. «На вашем участке высокие сопки. Подберите подходящую и оборудуйте на ней временный пост наблюдения, — сказал командир. — Через час к вам на помощь придут на вертолете специалисты. На нем же отправите группу для обследования прибрежной полосы. Проверьте готовность вертолетной площадки».

Положив трубку телефона, лейтенант обратился к замполиту:

Переноси политзанятия на другой день, Руслан Галимзянович. Бери инструктора службы собак и встречай вертолет. Пройди правый фланг на 3-5 километров в глубину.

А дежурному пришлось исполнять другое поручение: будить наряды, которые несли дежурство до двух часов ночи. То есть отнимать два законных часа сна у ребят, и без того давно забывших про нормальный отдых.

А где четвертый? — спросил лейтенант у дежурного, когда поднятые пограничники зашли в канцелярию

Рядовой Шитов категорически отказался подниматься, — ответил сержант, глядя в пол.

«Этого еще не хватало! Ладно, оставим это на потом...» — подумал начальник и обратился к явившимся:

Ребята, кровь из носу нам необходимо сварганить наблюдательный пункт на сопке за заставой. Место подобрано. Нужно заткнуть на вершину доски и четыре столба и скототить на них будку. Иначе мы не увидим фарватер. Наши люди на «Адкине» брошены на произвол судьбы. Судно так и не обнаружено...

С сопки долина, по которой раскинулся набухший от паводка Амур, просматривалась километром на двадцать и поверх затопленных зарослей — до противоположного берега километром на шесть. Красота! Но без специальной аппаратуры наши корабли от не наших на реке не отличить. «Придется смотаться на катерах до вышки и снять трубу», — решил лейтенант и оповестил о переходе к этапу монтирования кабины.

К вечеру наблюдательный пост был

готов. Начальник принял доклады о готовности моста и участка дороги, об осмотре берега с вертолета, о выводах относительно найденной китайской лодки, которую оторвало от противоположного берега, и о ее транспортировке на другой участок для передачи китайцам.

Сутки заканчивались. Дежурный доложил, что пограничная застава на очередной боевой расчет построена. Завершив процедуру доведения плана охраны границы на новые сутки, начальник объявил:

Рядовой Шитов, выйти из строя! Почему вы не поднялись по команде дежурного по заставе?

Виновать, устал очень. Сон не доспал...

Наши с вами предки не только сон, а жизни свои не доживали, чтобы наши жизни сохранить. А вы решили перейти на свои интересы. За игнорирование интересов службы объявляю вам трое суток ареста!

...Через 4-5 дней Амур вошел в свои берега. Оставленные им разрушения изматывали людей до тех пор, пока все не было восстановлено. Впереди были все полагавшиеся «прелести» дальневосточной природы: комары, ливни с духотой, бураны с холодом, ветер со снегом.

Алексей Шитов вернулся с гауптвахты по личному ходатайству к командованию отряда на ту же заставу (по правилам, после ареста на заставу не направляли), служил достойно и встретил «дембель» с заслуженными пограничными регалиями. А лейтенант через пару недель получил от начальника войск округа свое первое взыскание «за необеспечение должной организации службы по сопровождению и охране наших судов». «Адкин» нашелся в Китае, куда он попал в утреннем тумане, перепутав Амур и реку Сунгари. Экипаж за время пребывания в силовых органах сопредельного государства в полной мере ощутил на себе разницу во взаимоотношениях между странами в период «дружбы на века» и политических разногласий. Настойчивостью и достойными аргументами по линии министерства иностранных дел и погранпредставительства экипаж и корабль были возвращены на Родину...»

## ЗНАЙ НАШИХ!

# ЮНЫЕ СУДИСЛАВЦЫ – ЛУЧШИЕ ПО ШАШКАМ



Андрей Анатольевич Шеремет – председатель Совета местного отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Судиславском районе, депутат и председатель постоянной комиссии по социальной политике Собрания депутатов Судиславского муниципального района. Он работает в Михайловской средней школе и, помимо учебной деятельности, с 1996 года ведёт шахматно-шашечный кружок. За это время воспитано немало чемпионов и призёров районных и областных турниров по шахма-

там и русским шашкам. Под руководством Андрея Анатольевича команда школы пятнадцать раз становилась победителем районных и пять раз – областных соревнований «Чудо-шашки». Но Шеремет не остановился на «сидячих» играх. В своей школе он ведёт еще и кружок по настольному теннису. Его воспитанники – михайловские мальчишки и девчонки являются абсолютными победителями районных соревнований по этому виду спорта.

Совсем недавно, в апреле, в Костроме проходил областной этап Всероссийских командных соревнований «Чудо-шашки» среди учащихся общеобразовательных школ Костромской области. Первое место уверенно заняла команда Михайловской школы из Судиславского района. Лидерство захватили члены команды: Шеремет Дмитрий, Сударушкина Дарья и сестры Барышева Ксения и Наталия.

В те же дни состоялись и личные первенства Костромской области по русским шашкам среди юношей и девушек. В турнире среди юношей 1-е место с результатом 6 очков из 7 возможных занял Дмитрий

Шеремет (призёр Костромы-2014). Его старший брат Алексей Шеремет (чемпион Костромы-2014) занял почётное 3-е место. В турнире среди девушек весь пьедестал завоевали подопечные судиславского учителя. Первое место заняла Мария Виноградова (призёр Костромы-2014), на втором – прогрессирующая в последнее время Дарья Сударушкина (чемпион Костромы-2014). Замкнула призовую «тройку» Ксения Барышева, а на четвертом месте – её сестра Наталия.

Победители и призёры всех турниров были награждены дипломами и грамотами, сувенирами и ценными призами Комитета по физической культуре и спорту Костромской области, а также сладкими призами от благотворителей. Поздравляем нашего соратника Андрея Анатольевича Шеремета и его спортсменам с блестящими результатами и желаем в будущих соревнованиях только побед!

МАКСИМ МОРЕВ.  
ФОТО ИЗ АРХИВА А. ШЕРЕМЕТА.

## С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ

В мае мы поздравляем с днем рождения председателей местных отделений партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ **Наталью Викторовну Мочалову (п. Антропово)** и **Татьяну Александровну Алексеву (п. Поназырево)**.

Обе наши прекрасные женщины в этом году отмечают юбилейные даты! От всей души поздравляем вас, дорогие именинницы, с днем рождения и желаем вам крепкого здоровья, долголетия, неиссякаемого оптимизма, успехов во всех начинаниях, счастья и благополучия! Надеемся на длительное плодотворное сотрудничество!

Аппарат РО ПП СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Костромской области, редакция газеты «Справедливая Кострома».