

Справедливая Кострома



Газета регионального отделения политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Костромской области

№ 11 (50) 26 ноября 2014 года 12+

ЮБИЛЕЙ

1 ноября в городском культурном центре Волгореченска состоялась торжественная встреча, посвященная 50-летию туристско-краеведческого клуба «Азимут». На юбилее присутствовали председатель регионального отделения СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ Андрей Озеров, руководитель аппарата Сергей Петухов и председатель местного отделения партии в г. Костроме Александр Соколов.

В сущности, состоялся межрегиональный слет поисковиков-ветеранов движения «Штаб юных туристов, искателей, художников – Поиск – Азимут» ныне действующих юных следопытов клуба, командиров и активистов поисковых, военно-исторических и других клубов патриотической молодежи Костромской области и ближайших регионов.

Встреча проходила, в том числе, и в рамках Всероссийского проекта «70 лет под знаменем Победы». И это неслучайно. «Поисковое движение России» – это федеральная организация по увековечиванию памяти погибших при защите Отечества.

Почетным гостем на этом мероприятии был депутат Государственной думы Андрей Озеров. В своем выступлении Андрей Александрович подчеркнул значимость поискового, военно-исторического движения в патриотических делах российской молодежи, роль костромского отделения и самого отряда «Азимут», полувековой

МОЛОДЕЖЬ ИДЕТ ПО «АЗИМУТУ»



А. А. Озеров поздравляет руководителя клуба А. В. Тимофеева... и активистку «Азимута»



юбилей которых собрал всех присутствующих на слет единомышленников и соратников.

Торжественная встреча подвела итоги, проанализировала огромный опыт клуба в туристско-краеведческом, военно-историческом, оборонно-оперативном и гражданско-идеологическом направлениях деятельности. Был отмечен феноменальный характер поисковой работы в воспитании подрастающего поколения, в объединении поколений вокруг единого коллективного дела.

Лучшие из ветеранов движения, в том числе и командир отряда Александр Валентинович Тимофеев, молодые



С юбилеем клуб поздравила замглавы самоуправления Волгореченска Е. В. Михайловская

активисты клуба «Азимут» были награждены медалями от Патриотического движения России и почетными грамотами от регионального отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ, областных центров молодежного туризма и военно-патриотического воспитания, городской администрации, военкомата и Свято-Тихоновского собора. Справедливороссы также оказали клубу финансовую помощь, которая будет направлена на развитие и совершенствование действий в рамках федерального проекта «70 лет под знаменем Победы» и других патриотических акций российской молодежи.

СТАТИСТИКА

КРЕМЛЬ УДИВИЛСЯ



Президент не ожидал от Костромской области бурного роста социально-экономических показателей. Но факт остается фактом: официально мы – в пятерке лучших регионов страны...

17 ноября Владимир Путин провел рабочую встречу с нашим губернатором Сергеем Ситниковым, который доложил о положении дел в регионе и, прежде всего, в социально-экономической сфере. Оказалось, что местным властям есть, чем гордиться.

– Сергей Константинович, я смотрю, ваш регион вошел в пятерку наиболее привлекательных регионов страны, что, честно говоря, для меня несколько неожиданно, потому что раньше у вас таких показателей не было. За счет чего это произошло? – интересуется Владимир Путин.

– Мы для себя назвали это прорывом. На самом деле решали вопрос через несколько вещей. Прежде всего, поменяли областное законодательство, нормативно-правовые акты, в значительной степени снизили объемы, размеры процедур, время

на их прохождение. И особо стали относиться к инвесторам, как к малым детям. За руку водим, принимаем, чтобы они чувствовали себя комфортно и безопасно, – сказал глава нашего региона. – Результаты есть. Самый большой результат заключается, наверное, в том, что за неполные 3 года мы реализовали проекты на 60 миллиардов рублей. Для Костромской области это очень серьезный взлет.

Рост уровня инвестиций по отношению к предыдущему году – 35%. Инвестпроекты все идут, в том числе с привлечением иностранного капитала, ничего не останавливается, все движется своим чередом.

– А проблемы какие? Не может быть без проблем...

– Без проблем быть не может. Мы могли бы не 5-е место взять, а повыше, но есть один фактор, который, конечно, нас очень серьезно тормозит, – это инфраструктура. К сожалению, область длительное время оставалась на обочине движения всей страны. Есть проблемы, связанные со строительством моста в Костроме. Это проблема вопиющая. Есть проблема газификации, передача областной дороги на федеральное содержание. Мы сегодня единственная европейская территория, в которой межрегиональная дорога находится на содержании костромского, не очень большого бюджета.

– А как у вас социальные вопросы, зарплаты в бюджетной сфере? – спросил президент.

– По зарплате мы достигли уровня 21 тысячи рублей в среднем по области, рост на 11% к прошлому году. Сегодня

ВИЗИТ



В ГОСТЯХ У КУРСАНТОВ

29 октября депутат Государственной Думы РФ Андрей Озеров посетил Ивановский институт государственной противопожарной службы МЧС России.

В ходе визита Андрей Александрович встретился с начальником института генерал-майором внутренней службы И. А. Малым, который рассказал почетному гостю о перспективах развития учебного заведения и ознакомил его с основными объектами учебно-материальной базы и социально-бытовой инфраструктуры вуза. Также А. А. Озеров посетил расположение кадетского корпуса института и дал высокую оценку организации учебной и повседневной деятельности кадетов.

УЛЬЯНА СМОРОДИНОВА.

наблюдаем очень интересный процесс, когда, скажем, из муниципальных органов власти люди начали возвращаться работать учителями. Есть очень хорошие показатели по строительству новых детских садов. 20 лет ничего не строилось, а в этом году – 8 детских садов. Через месяц в поселке Вохма, это самый дальний район Костромской области, открываем детский сад на 220 мест.

На протяжении последних 3-х лет пере-

выполняем планы госзадания по вводу жилья: в этом году уже 280 тысяч кв. метров область ввела в эксплуатацию при плане в 250. К сожалению, пока в полном объеме не удается влиять на цены на жилье. Средняя цена в областном центре – 36 тысяч рублей за кв. метр, в III квартале произошло незначительное снижение, но последние 2 – 3 месяца видим очень активный спрос на жилье, оно стало сразу расти в цене. Но за 36 тысяч рублей не перешли.



НА СОВЕТЕ

В конце октября в Москве прошли два важных партийных форума, на которых присутствовал руководитель фракции «Справедливая Россия» в Костромской областной думе Сергей Петухов.

27 октября состоялось расширенное заседание Центрального совета партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ с приглашением руководителей региональных отделений и членов Палаты депутатов. Главным вопросом повестки дня заседания – обсуждение новой редакции Программы партии.



– Я считаю своевременным рассмотрение этого вопроса. События в мире и в нашей стране стремительно меняются, поэтому требуется сделать нашу программу более актуальной, соответствующей духу времени и текущему моменту, – отметил Сергей Петухов. – Хочу подчеркнуть, как сказал в своем выступлении перед собравшимися и председателем партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Сергей Миронов: ни о какой «идейной перегрузке» партии речи не идет. Наша цель – новый социализм, объединяющий людей вокруг ценностей справедливости, свободы и солидарности. В сложившейся сегодня политической обстановке партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ должна использовать любые легитимные возможности для усиления своих позиций.

ПАРТИЯ ИДЕТ В НОГУ СО ВРЕМЕНЕМ



Перед началом расширенного заседания Центрального совета партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ

Считаю, что главным разделом Программы является борьба с социальным неравенством. О каком долговременном сплочении может идти речь, если один процент самых состоятельных людей в нашей стране получает более 40 процентов национального дохода? Это очевидный фактор серьезного социального риска. Еще один из важнейших разделов Программы, на мой взгляд, – это раздел «Борьба с коррупцией». Коррупционеры – вот та самая пятая колонна, которая уничтожает экономику страны.

По итогам обсуждений Центральный совет партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ принял ряд решений. В частности, Советам региональных отделений партии поручено активизировать работу по внесению изменений и дополнений в новую редакцию партийной Программы и в срок до 15 марта представить в Президиум Центрального совета свои предложения. За оставшееся время совместно с председателями местных отделений необходимо организовать обсуждение главных положений и идей новой редакции Программы, в котором должны принять участие и избиратели.

– Наша партийная Программа предельно конкретна. Но за конкретикой стоит желание изменить саму суть общественных отношений в стране, освободить наше общество от эгоизма корпораций и их владельцев, – сказал в своем выступлении

Сергей Миронов.

На другой день, 28 октября в Москве прошло расширенное заседание Палаты депутатов партии, посвященное теме «О состоянии продовольственной безопасности и мерах по развитию агропромышленного комплекса». На мероприятии присутствовали руководители профильных ведомств федерального правительства.

Перед началом заседания председатель Совета Палаты депутатов, заместитель председателя Государственной Думы РФ Николай Левичев подчеркнул, что продовольственная безопасность стала вопросом, затрагивающим каждого из нас. В связи с антироссийскими санкциями и нашими ответными действиями ситуация в сельском хозяйстве резко меняется. Продовольственная безопасность страны может оказаться под угрозой...

Директор департамента урегулирования агропродовольственного рынка, пищевой и перерабатывающей промышленности министерства сельского хозяйства РФ рассказал о Доктрине продовольственной безопасности, утвержденной президентом В. Путиным. Основным критерием продовольственной безопасности является удельный вес отечественной продукции в общем объеме внутреннего рынка. В 2013 году ниже установленных этой Доктриной значений были показатели по мясу

и мясopодуктам (77,5% при необходимости 85%), молоку и молочным продуктам (76,6% против необходимых 90%) и рыбной продукции (78,2% при необходимости 80%). Касаясь влияния санкций на продовольственный рынок России, докладчик отметил, что выпадающие объемы импорта из стран, которым запрещен ввоз продовольствия к нам, составляет 848 тысяч тонн, или 77% от общего объема импорта. Кроме переориентации на альтернативных поставщиков был сформирован и 2 октября утвержден правительством План по импортозамещению на 2014–2015 годы. Он включает в себя меры по корректировке законодательства, развитию внутреннего производства и обеспечению сбыта отечественной продукции, а также создания государственной автоматизированной системы в сфере обеспечения продовольственной безопасности.

В своих выступлениях члены Палаты депутатов высказывали много предложений и сходились в мнении: «Одна из самых серьезных проблем, с которыми сталкиваются аграрии, – это закредитованность, которая составляет более 2 триллионов рублей. Для устранения угрозы продовольственной безопасности необходимо снизить процентную ставку по кредитам для сельхозпроизводителей с 15–20 до 2–3%, как это принято в развитых странах мира. Необходимо в разы увеличить и объемы финансирования сельских хозяйств. Если в России из федерального бюджета выделяется около 1,5% на развитие этой отрасли, то в братской Белоруссии на поддержку аграриев идет 23% от государственного бюджета. Необходимо создавать выгодные условия для поставки отечественной сельхозпродукции на рынок сбыта.

По итогам заседания была принята Резолюция.

Андрей ДОБРОВ.

ПОДАРИ КНИГУ ДЕТЕМ!



Руководитель аппарата РО ПП СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Костромской области С.А. Петухов передает книги в школу № 1 г. Буй

Под таким девизом региональное отделение партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ проводит акцию, целью которой является сбор и доставка книг в школы и библиотеки районов нашей области.

Члены партии – частые гости в клубах культуры, школах и библиотеках. И к нам обращаются руководители социальных объектов о помощи в пополнении книжного фонда. В нынешнее время далеко не все эти учреждения могут гордиться внушительным фондом своих библиотек и регулярными поставками в них новой литературы. В связи с этим председатель регионального отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Костромской области Андрей Александрович Озеров предложил организовать благотворительный сбор книг для детей. (О начале этой акции наша газета писала в октябрьском номере). Костромичи активно откликнулись на призыв. Например, солидное число книг – практически домашнюю библиотеку – передала в дар детям Елена Катаева. На сегодняшний день книги направлены в Буй и Вохму. Много других людей также внесли свой вклад в благое начинание. Большое спасибо костромичам за доброту и отзывчивость!



Акция продолжается. Если у вас есть книги, которыми вы могли бы поделиться с читателями районных библиотек, школ и учебных учреждений, приносите по адресу: г. Кострома, ул. Сутырина, 5, торговый центр «Аксон», или в аппарат регионального отделения партии: г. Кострома, ул. Ивана Сусанина, 29/52. Если у вас нет возможности доставить книги самостоятельно, мы поможем вам – только позвоните нам по телефону (4942) 37-22-81. Давайте делать добрые дела вместе!

АНДРЕЙ ДОБРОВ.

ПОПРАВКИ В ВОИНСКОЙ СЛУЖБЕ



Председатель комитета по труду, социальной политике и здравоохранению Костромской облдумы Галина Задумова считает: «Отсрочка от армии поможет полюбить свою профессию».

Расширить перечень лиц, которые получают право на отсрочку от призыва на военную службу, предложила член комитета Госдумы РФ по охране здоровья Ольга Красильникова. В такой перечень должны попасть учителя и врачи, работающие в сельской местности и поселках городского типа. Соответствующие поправки должны быть внесены в федеральный закон «О воинской службе».

«Молодые специалисты не хотят работать в сельской местности по целому ряду причин: крайне тяжелые условия, особенно в отдаленных районах, бытовая неустроенность, низкая заработная плата. К этим проблемам прибавилась и растущая тенденция по сокращению числа школ на селе», – говорится в пояснительной записке к проекту закона.

Эту инициативу прокомментировала председатель комитета по труду, со-

циальной политике и здравоохранению Костромской областной думы Галина Задумова:

– Такой законопроект имеет место быть. Сложности по привлечению молодых кадров есть по всей России. Возможно, он будет способствовать закреплению молодых специалистов в сельской местности. Сегодня, несмотря на трудности с бюджетом, в нашем регионе разработан целый пакет законов по закреплению молодых врачей. Так, в 2014 году приняты законы о выплате дополнительных стипендий студентам 5–6 курсов медицинских вузов, интернам, готовым работать в медучреждениях региона.

На мой взгляд, стоит расширить перечень специалистов. В нашей области, например, остро не хватает не только врачей и учителей, но специалистов сельского хозяйства. Выпускники сельскохозяйственной академии неохотно идут работать на село. Это же относится и к выпускникам средних специальных образовательных учреждений. Кроме того, и это самое важное, – отсрочка от армии даст молодым специалистам возможность «почувствовать» и полюбить свою профессию с практической точки зрения, вернуться после армии на первое место работы, а, значит, и закрепиться в регионе.

АРИНА РУНО.

СЛОВО О ГЛАВАХ

Уважаемые читатели газеты «Справедливая Кострома»!

Нашу газету с интересом читают не только в домах простых жителей Костромской области, но и в администрации региона. Давайте вместе, используя возможности издания регионального отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ, расскажем чиновникам правду о том, как живется вам в районах, с какими проблемами вы сталкиваетесь, и получаете ли у вас их решать. Приглашаем вас к живому разговору на тему «Деятельность главы вашего поселка/города/района». Вам есть, что сказать в одобрение или, напротив, в осуждение того, кто руководит вашим родным краем? Поделитесь своими соображениями, расскажите конкретные факты, а мы, со своей стороны, предоставим слово и тому руководителю, который виноват в сложившейся ситуации или, наоборот, сделал вашу жизнь лучше. Давайте расскажем на всю область о действиях тех чиновников, которые люди чаще всего обсуждают лишь между собой!

Пишите нам: 156005 г. Кострома, ул. Ивана Сусанина, д. 29/52, или звоните: (4942) 35-71-45.

ДЕНЬГИ

В соответствии с изменениями в Налоговом кодексе РФ, вступившими в силу с начала 2014 года, налог на имущество организаций и физических лиц теперь будет исчисляться по-другому. Разбираемся, насколько сильно и как скоро новшество ударит по кошелькам...

Чего ждать предпринимателям?

Новый порядок налогообложения недвижимости принят в рекордно короткие сроки и стал полной неожиданностью для бизнеса. Ведь правительство в «Основных направлениях налоговой политики на 2014–2016 годы» обещало обновление налога на имущество организаций лишь к 2018 году. Госдума приняла законопроект, но новации должны были вступить в силу в 2020-м.

Новеллы касаются использования кадастровой

организациями упрощенной системы налогообложения предусматривает их освобождение от обязанности по уплате налога на имущество организаций. Если компания владеет частью здания (помещениями) и применяет УСН, то налога на имущество не возникнет.

Физлиц пока не трогают

Увеличение налога отразится на стоимости помещений в домах старого фонда и в зданиях, расположенных в престижных районах. Сейчас дома дореволюционной постройки имеют низкую инвентаризационную стоимость, и собственники помещений платят довольно низкий налог. После введения нового механизма налогообложения кроме стоимости самого здания будет учитываться и стоимость земли, на которой оно стоит. Ни для кого не секрет, что земля в исторических районах любого города оценивается довольно дорого в сравнении с остальными районами. Следовательно, и налог здесь будет выше.



НЕДВИЖИМОСТЬ ОБЛОЖИЛИ

стоимости объектов недвижимости при расчете налоговой базы по налогу на имущество организаций. Для отдельных видов недвижимого имущества налоговая база будет определяться не как остаточная стоимость объекта, а как кадастровая стоимость. Эти правила распространяются на:

- административно-деловые и торговые центры;
- нежилые помещения, предназначенные (или фактически используются) под офисы, торговые объекты, точки общепита и бытового обслуживания;
- объекты недвижимости иностранных организаций, не работающие в РФ через постоянные представительства.

Перечень объектов, налоговая база в отношении которых определяется как их кадастровая стоимость, ежегодно будет утверждаться уполномоченным органом государственной власти субъекта РФ. Также определен 4-летний переходный период, в течение которого будут введены пониженные предельные ставки налога. Промышленные предприятия налог будут платить, как и прежде, по балансовой стоимости.

Ставка налога будет устанавливаться регионами и не должна превышать для всех, кроме Московского, в 2014 году 1%, в 2015 – 1,5%, с 2016-го – 2%. Применить новый налог регионы смогут только после утверждения результатов местной кадастровой оценки недвижимости. Пока такая возможность есть только у Москвы, где кадастровая стоимость торговых и офисных площадей почти равна рыночной. Это значит, что отчисления в бюджет там могут вырасти примерно вдвое. Но столичные власти уверяют: платить больше придется только тем, кто занижал стоимость коммерческой недвижимости на балансах.

Пока остается неясным, как будут платить налог «упрощенцы». Согласно Налоговому кодексу РФ, применение

Этот местный налог на недвижимость заменит для физических и юридических лиц налоги на имущество физических лиц, имущество организаций и земельный налог в части налогообложения установленных объектов.

Введение единого налога на недвижимость физических лиц, который относится к местным налогам, отложено до 2015 г. и позже будет принято муниципальными образованиями.

К перечню объектов налогообложения теперь отнесены: жилые дома, квартиры, комнаты, машино-места, гаражи, единые недвижимые комплексы (строения, включающие в себя жилую и нежилую недвижимость), объекты незавершенного строительства, иные здания. Кроме того, жилые строения на дачных, огородных участках тоже теперь считаются жилыми домами и подлежат налогообложению. В то же время не будут облагаться налогом общее имущество собственников квартир многоквартирного дома.

Налоговая база при расчете налога на имущество физлиц будет устанавливаться из кадастровой стоимости имущества. Сейчас для этих целей применяется инвентаризационная стоимость. Кадастровая стоимость максимально приближена к рыночной (в отличие от инвентаризационной), поскольку учитывает такие факторы, как местоположение объекта недвижимости, его возраст и категорию. Такая оценка более объективна, но в большинстве случаев повысит размер налога. Но местным властям предоставлена возможность регулировать этот размер.

Официальное мнение

– Установление налога на недвижимость жилого назначения и гаражи, поступающего в местные бюджеты, обеспечит возможность финансирования развития инфраструктуры и подготовки земельных участков под застройку с участием налогообложения уже построенного жилья, – утверждает

законодатель. – Это обеспечит бюджетную основу для возвратности средств, привлекаемых для инженерной подготовки земель, снизит риски и затраты застройщиков за счет отказа от административного регулирования условий, связанных с развитием инженерной и коммунальной инфраструктуры и передачей части построенного жилья. Тем самым создается возможность снижения инвестиционной себестоимости возводимого жилья и увеличения вводов жилья, развития застройки и расширения налоговой базы.

Необходимое для введения налога на недвижимость создание единого кадастра недвижимости, а также оценка налоговой базы на основе рыночной стоимости объектов обеспечат прозрачность и возможность управления развитием недвижимости в жилищной сфере со стороны органов местного самоуправления. Введение местного налога на недвижимость позволит увязать цели развития и застройки поселений, обеспечивая согласование интересов органов местного самоуправления, застройщиков, собственников жилья и остального населения.

Налоговая база устанавливается на основе оценки стоимости недвижимости для целей налогообложения с использованием понижающего коэффициента 0,8. Будет обеспечено более справедливое распределение налогового бремени в сторону собственников нового, комфортного и, следовательно, более дорогого жилья. Жители ветхого, малоценного и массового жилья должны быть защищены от повышения налогового бремени благодаря установлению налогового вычета из налоговой базы.

Благодаря выравниванию условий налогообложения для юридических и физических лиц следует ожидать легализации коммерческой аренды и найма жилья как направления бизнеса. Это должно дать импульс развитию сектора арендного жилья.

ЕКАТЕРИНА ДОЛТОВА.



ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Депутат Государственной Думы РФ Андрей Озеров высказал свою позицию по нововведению:

– Понятно, что налог на имущество относится к категории социально значимых, он напрямую затрагивает интересы миллионов граждан России. Поэтому власти действуют осторожно, предусмотрели переходный период. Нужно дать населению привыкнуть к новым правилам.

Правительство пошло на такой непопулярный шаг, разработав новеллы в налогообложении. И это затронет практически все население страны – и бедных, и богатых. Причем

в абсолютных значениях богатые пострадают больше («деловая» недвижимость будут облагаться по повышенной ставке). Но и для малоимущих граждан это будет неприятно: например, пенсионеры, использующие гаражи под хранение картошки, выращенной на своем огороде, ощутят, что такое кадастровая стоимость.

Принятие закона о налоге на недвижимость, по словам председателя комитета по бюджету и налогам, предполагалось еще в Думе IV созыва, но в нем теперь предусмотрены «все механизмы, чтобы права людей были защищены, чтобы люди не пострадали». Представляя закон, разработчики акцентировали, что по указанию Президента, «весь перечень льгот налога на имущество сохраняется».

Есть мнение, что эта мера позволит увеличить и закрепить устойчивость доходной базы бюджетов, а также снизит ее зависимость от экономической конъюнктуры. И, конечно же, дополнительный доход будет направлен на решение социальных задач. Однако, проанализировав цифры, я считаю, что даже увеличение вдвое бюджетных доходов от налога на имущество значительно не повлияет на региональные бюджеты, т.к. их основную часть формирует подоходный налог с физических лиц.

Это – в общем. А в частности – будет следующая ситуация: крупный бизнес найдет возможность уйти от завышенной ставки налога, найдется механизм снижения кадастровой стоимости и прочее. Введение нового налога однозначно не добавит инвестиционной привлекательности объектам недвижимости: их содержание будет обходиться дороже. Введение нового механизма взимания налога, в первую очередь, ударит по малому и среднему бизнесу, арендующему недвижимость. Пострадают не владельцы офисных и торговых помещений, а арендаторы, налоговое бремя переложат на них, однозначно будет увеличение розничных цен. По оценкам экспертов, в этой области рост цен составит примерно 1–2%. И, в конечном итоге, заплатит потребитель.

А вот такой момент, что закон предоставляет право местным властям менять ставку налога, может повлечь проявление коррупции. Но зато накануне муниципальных выборов появляется поле для политических обещаний населению и почва для политических дебатов оппозиции.

В странах Европы налог на недвижимость может исчисляться разными способами – из расчета на квадратный метр, пропорционально стоимости недвижимости – или составляя фиксированную сумму. В Германии, к примеру, существует налог на недвижимость, который собственники платят независимо от того, используют они свою недвижимость в коммерческих целях или нет. Базовая федеральная ставка – 0,35% от стоимости, но она корректируется в соответствии с муниципальным коэффициентом от 0,98% до 2,84%.

Видимо, в вопросе налогообложения имущества мы начинаем движение в этом направлении. Правда, пока весьма неловко...

БОРЬБА ИНТЕРЕСОВ

Вокруг уникального уголка природы – так называемого Шаговского пруда в Костроме разыгрались нешуточные страсти. Горожане не согласны с решением властей отдать этот участок под строительство очередного кафе.

«Чего вам надо, человеки?»

Когда-то пруд на пересечении современных улиц Шагова и Долматова назывался Космодамиановским – по имени церкви святых Козьмы и Дамиана, расположенной на его берегу. Упоминания о нем встречаются в архивах 400-летней давности.

Исторически сложилось так, что во все времена от этого городского водного объекта, расположенного всего в одном квартале от центра Костромы, людям что-нибудь да было нужно. Его использовали как пожарный водоем, из которого не раз брали воду для тушения горящих деревянных домов в округе. А однажды пруд спас город от полного выгорания. Зимой ребяты и взрослые рассекали по его замерзшей глади на коньках. По преданиям, в глубинах пруда в неспокойные времена монахи прятали золотые и серебряные церковные ценности. Еще в советское время на берегах Шаговского пруда часто можно было видеть мальчишек и взрослых мужчин с удочками: там водились рыба и раки. А в постсоветское время кандидаты в депутаты местных заксобраний не раз использовали пруд как средство саморекламы, проводя на нем показательные акции благих деяний и якобы пытаясь возродить пересыхающий водоем. Не обошли его вниманием и в наши дни...

Объективности ради надо сказать, что вопросы состояния пруда и его перспективы обсуждались в городской администрации с завидной регулярностью как минимум последние 9–10 лет. Предложение построить кафе на этом месте уже поступало в город в 2005 году, но заявители получили отказ от тогдашнего мэра Ирины Перевезевой. Не позволила она, кстати, коверкать исторический облик и Московской заставы, которая нынешними властями все же была отдана в угоду финансовым потокам. Несколько раз привести водоем в порядок пытались волонтеры и общественники: вычищали дно от мусора, обихаживали берега. Но чтобы пруд радовал глаз, как в былые времена, требуется системный подход, а не набеги от случая к случаю. А именно такие «рабочие поездки» пруд и видел последние годы.

В 2011 г. на инвестиционном совете еще при губернаторе Игоре Слюняеве был одобрен проект строительства клуба-кафе на ул. Шагова. А спустя 4 года, 20 марта 2014-го, состоялось совместное выездное заседание представителей желтого и красного домов «по вопросу сохранения пруда». Замгубернатора Игорь Солонилов, первый замглавы администрации Костромы Олег Болохопец, специалисты из департамента культуры и городского комитета городского хозяйства изучали документы, подтверждающие, что ещё с начала 2012 года земельный участок с прудом на 3 года был передан в аренду. Компания-арендатор планировала построить на этом месте кафе при условии, что обустроит и водоем, и территорию вокруг него. Но дело не сдвинулось с мертвой точки, и до поры у пруда снова все стихло.



Таким пруд еще помнят местные жители

ПРУД КАК ЗЕРКАЛО ЧЕСТИ

До середины октября, когда на берегах водоема вдруг выросли строительные леса. Вот тогда-то и выяснилось, что все, собственно, уже решено: и проект будущего здания клуба-кафе утвержден, и разрешение на строительство от городских властей выдано застройщику ООО «Олд стрит» еще 4 июля этого года, и сроки строительства обозначены – до 4 февраля 2016-го. А сейчас за строительными лесами, обшитыми профнастилом, пилят ивы, которые, как вдруг выяснилось, составляют угрозу обрушения...

Унитаз лучше мусорной ямы?

Согласно проекту, новостройка в форме треугольника разместится примерно на одной трети нынешней площади пруда, с фасадом в сторону водной глади. Здание вырастет на высоту около 16 метров, будет иметь 2 этажа с 50 посадочными местами в самом кафе и обустроенной парковкой на 12 машин. Предполагается, что часть водного зеркала будет сохранена, в его центре даже появится фонтан. А зимой, как мечтают сейчас организаторам проекта, на льду будет работать каток.

22 октября первый замглавы администрации Костромы Олег Болохопец сообщил точку зрения властей, которые считают, что пруда, о котором так много разговоров, давно нет. Данный водный объект «прекратил свое существование уже более 10 лет назад после неудачной попытки его очистить. Тогда были нарушены подземные водоносные слои, которые восстановить не представляется возможным». Из реестра водных объектов Костромы пруд исключили. И теперь его если и можно возродить, то только как искусственное водное сооружение. Чиновник заявил, что «таких средств в бюджете города нет, тем более, что в дальнейшем необходимы постоянные ассигнования на его содержание. Единственный выход для того, чтобы

благоустроить данный участок – привлечь средства инвестора».

По словам авторов проекта, сделать так, чтобы в пруд, оставленный без реконструкции, поступала вода, невозможно.

– Согласно исследованиям, водоносные слои находятся на глубине 2,4 метра. Пробурить их так, чтобы оттуда вода наполнила пруд, невозможно. Пруд уже два года замерзает, все грунты вспучены, – заявил автор проекта Александр Барминский.

Удивительно, как быстро у нас решаются вопросы, если в их положительном исходе есть очень заинтересованные лица. И в таких случаях, видимо, не принято тратить время на обязательные по закону процедуры, как-то: геодезические изыскания земельного участка, проведение общественных слушаний на предмет обсуждения с горожанами затеи с очередной кафешкой, коим и без того уж нет числа.

О судьбе Шаговского пруда стали рассуждать не только жители окрестных домов, но и множество просто равнодушных костромичей. Дискуссии развернулись и на Интернет-площадках местных форумов. Вот одно из мнений: «Ну, да, с кафе в центре полный напруг. А городу, конечно, не осилить 5 лавочек, 10 деревьев и очистку пруда с системой водоподачи. На беготню с олимпийской зажигалкой, на фальшфасады, на срочную (по времени нанесения и по времени обваливания) покраску массы фасадов, мимо которых должны были пронести зажигалку и кинокамеры, на концерт и перекрытие дорог – деньги волшебю появляются. Но пруд – реален, и реальных денег на него, конечно, не найдут. И искать не будут...».

В народе будущее здание уже окрестили «золотым унитазом». Вместе с частью водоема, которой пока позволено пожить, строение схематично и впрямь очень похоже на конструкцию из туалета. И наблюдать это на месте зеленого уголка в центре Костромы

согласны далеко не все.

– Я живу здесь очень много лет, – сказала жительница одного из домов у пруда Наталья Цветкова. – Здесь выросли мои дети. Зимой они катались на коньках, летом играли у воды. Я очень люблю это место, специально хожу к нему в любое время года. На всех окнах в моей квартире занавески такой формы, чтобы они не мешали видеть пруд. В нашей семье за много лет сложился ритуал: утро начинать со зрительного контакта с ним. Это место с особенной энергетикой, место силы. Нельзя допустить, чтобы его превратили в проходную перед питейным заведением!

Известный в Костроме эколог Валентина Ямщикова обозначила свою позицию так:

– Когда вокруг пруда выросли строительные леса, я посмотрела законодательную базу. Сам пруд не является сейчас объектом культурного наследия, но входит в охранную зону таких объектов, которыми является практически вся центральная часть города. А это значит, что пруд относится к зоне регенерации, где разрешено проводить только восстановительные работы, соответствующие историческому и культурному наследию. Действующим законодательством эта территория защищена от застройки. О каком кафе на этом месте в таком случае может идти речь?! К тому же пруд и прилегающий к нему участок включен в перечень озелененных территорий специального назначения Костромы, где также строительство недопустимо.

Вопросов по проекту, который поддержала городская администрация, масса. Почему не проводились специальные экспертизы – экологическая, строительная, например? Почему не организовали конкурс проектов? Кем, когда и, главное, на основании чего было решено, что восстановить пруд невозможно? Когда проводились опросы населения, сходы граждан для вы-



Сейчас территорию обнесли глухим забором, за которым начали рубить ивы



Так будущее кафе выглядит на слайде презентации

яснения их мнения о застройке территории пруда? Увы, ответов нет...

Категорически не поддерживает идею новостройки на месте пруда и Эдуард Федоров, представитель сообщества «Кострома. ПЕРВЫЙ КВАРТАЛ»:

– Почему, говоря о будущем пруда, городские власти предлагают только 2 варианта: помойка или кафе? Почему даже не рассматривается вариант облагораживания зеленой зоны – то, чем, в первую очередь должны бы заняться отцы города по своим должностным обязанностям? Нам говорят, что город не потянет «такие траты». А о каких суммах идет речь? Почему не называют размеры конкретных расходов? Может, потому что их не потрудились даже подсчитать? А в действительности требуются далеко не миллионы, чтобы провести генеральную уборку самого пруда, пару раз в год доливать в него воду, поставить несколько лавочек и работающих фонарей вокруг.

Власти говорят горожанам, что пруд умер еще 10 лет назад. Но у костромичей множество фото-доказательств, что еще 3–4 года назад у пруда было достойное водное зеркало. Чахнуть и хиреть на глазах старинный пруд начал 2 года назад, как раз после того, как был сдан в аренду. Весной мы выгребли из него кучу мусора. Ответственные предлагали на собственные деньги провести геодезические изыскания, чтобы выяснить состояние подземных водоносных слоев. Но власти сказали: «Пруд не трогать!»...

Отцы города уклоняются от своих прямых обязанностей по сохранению и содержанию городских объектов. В Москве, например, работает программа «50 парков» – восстанавливают и расширяют имеющиеся зеленые зоны. В центре Лондона парки собрали в единую закольцованную систему. Несмотря на дороговизну земли, там понимают, что это – необходимость и спасение для городов. А у нас нещадно застраивают даже самые скромные аллеи.

Пока еще Кострома сохраняет статус одного из исторических городов России. Но мы делаем все, чтобы потерять его, как это уже случилось с Нижним Новгородом, Вологдой, Казанью, Тверью, которые изуродовали свои исторические центры современной безвкусицей и бездумной застройкой. Мы продаем последнее ради денег. Олег Болоховец говорит об этом открыто: «Мы все понимаем, что должна быть коммерческая составляющая...» Но далеко не все меряется деньгами...

Пруд спасет только референдум?

14 ноября в общественной палате Костромской области состоялось внеочередное заседание, поводом для которого стало заявление от инициативной группы костромичей, требующих остановки строительства на пруду и проведения комплексной проверки законности всех действий, связанных с ним. На заседание пришли не только члены Общественной палаты и неравнодушные костромичи, но и лица, в разной степени имеющие отношение к проекту застройки пруда. Пожалуй, впервые общественность смогла услышать позицию директора компании-застройщика ООО «Олд стрит» Сергея Колпакова. Он бодро рассказывал о проекте, рисовал перспективы и давал обещания содержать в порядке и чистоте и территорию вокруг пруда, и его оставшуюся после возведения кафе водную часть. Но когда у господина Колпакова спросили, сколько средств требуется на создание этой самой водной части пруда, он смутился и ответил, что не захватил с собой эти данные. Но потом добавил, что строительство клуба-кафе и облагораживание территории обойдется застройщику в 40 миллионов рублей. (Кстати, есть мнение, что 95% всех расходов уйдут на возведение здания, и только 5% – на пруд). В заключение директор «Олд стрит» сказал, что убежден: без коммерческой составляющей пруд сохранить не удастся, поэтому горожанам стоило бы принять идею с кафе, если они не хотят потерять водоем.

Главный архитектор Костромы Александр Афанасьев доказывал собравшимся, что в районе Шаговского пруда отсутствует общая стилистика застройки, новоделы там соседствуют со сталинскими зданиями и старыми домами, которые и вовсе не красят облик исторического центра. А проект кафе у пруда позволит перенести в центр

Костромы частичку Петергофа, поскольку проект выполнен в лучших традициях парковой культуры. Кроме того, по словам главного архитектора, кафе станет «гарантом, механизмом, который не даст пруду пропасть».

Присутствовавший на заседании депутат Государственной Думы РФ Андрей Озеров решительно не согласился с такой позицией:



– Пруд всегда был саморегулируемым образованием, вокруг которого создавался свой микроклимат, своя атмосфера. А здание кафе высотой более 15 метров будет доминировать над прудом, «давить» его. Вряд ли появление объекта общепита создаст в этом месте особую атмосферу умиротворенности, на что способен любой водоем. Я убежден, что в городе должны сохраняться места, где люди могли бы просто гулять, отдыхать, дышать свежим воздухом. И городу совсем необязательно в таких местах преследовать коммерческие цели. Приведу пример: за Волгой, в районе улицы Стопани, был натуральный развал – полупустырь-полусвалка. Я выделил деньги и теперь на том месте – фонтан, ухоженная территория, лавочки, фонари, малые формы для детей. Все это работает уже более 10 лет и, поверьте мне, вложены туда совсем не великие деньги.

Беда нашей власти в том, что она не умеет признавать и исправлять свои ошибки. Она понимает, что не выполнила свои обязательства по восстановлению и поддержанию Шаговского пруда в нормальном состоянии. Но идет по пути наименьшего сопротивления: не ищет варианты, как можно сохранить этот объект для людей, а элементарно избавляется от него. Специалисты мне объяснили, что современные технологии позволяют создать условия для того, чтобы вода из пруда не уходила. Для этого нужно очистить от нее чашу пруда, очистить его дно от грязи, сделать основание из песка или щебня и настелить сверху фильтрационный экран. А чтобы вода в нем не застаивалась, достаточно установить небольшой фонтан. И все – пруд будет жить на радость людям! Почему в Кологриве местные власти смогли решить вопрос с прудом возле здания администрации (поставили будочки, пустили в него уток, которые охотно там живут), а Кострома только разводит руками?

Чтобы пруд остался зеленым уголком для костромичей, я готов выделить деньги на его восстановление при условии участия города в этом вопросе «пятьдесят на пятьдесят». Если же мое предложение не устроит власти Костромы, считаю, необходимо потребовать заключение с застройщиком общественного договора о том, что он обязуется содержать пруд в жизнеспособном состоянии. Общественная палата, в которой проходит сегодня обсуждение судьбы пруда, должна отстаивать интересы жителей, а не покрывать интересы властей. И она вполне может выйти на город с озвученными мною предложениями.

Тем не менее, после почти трехчасового обсуждения и заслушивания всех членов Палаты председатель Юрий Цикунов объявил, что в целом принимается решение поддержать строительство кафе у пруда. Но оставил за Палатой несколько дней на то, чтобы разобраться в спорных вопросах, и добавил, что «если что-то запущено и уже начало двигаться, остановить его может быть еще опаснее, чем продолжать движение».

Наталья Цветкова, вынесшая вопрос о пруде на обсуждение, заявила, что «как член общества не получила поддержки на Общественной палате». А Тамара Добрецова, сопредседатель экологического движения «Во имя жизни» сообщила, что теперь у людей только один выход – собирать подписи в поддержку проведения местного референдума о судьбе Шаговского пруда.

МАРИНА РОСТОВА.

ВЛАСТЬ И НАРОД

«УЛУЧШИТЬ НАШУ ЖИЗНЬ ДОЛЖНЫ МЫ САМИ!»



Неравнодушные жители Нерехты обеспокоены положением дел в сфере самоуправления в их муниципальном образовании. Вот одна из точек зрения нерехтчан, «болеющих» за судьбу родных мест и людей, в них живущих...

«Во все времена люди в большей или меньшей степени влияли на решения властей. В настоящее время, в период так называемой зарождающейся демократии, это должно было проявиться в большей степени. Но, как показывает время, все получается наоборот... Примером может служить состояние дел в нашем много-страдальном городе-поселении Нерехте и Нерехтском районе.

Основной массой везде и всегда являются люди труда. Им, как говорится, при настоящей демократии и карты в руки. Приходи на выборы, выбирай достойных руководителей. Под их чутким руководством трудись, не покладая рук, на заработанное расти, воспитывай детей, учи их и выводи в люди: можешь – в чиновники, можешь – в предпринимателей или врачей, учителей, да в кого пожелаешь. Но по факту оказалось, все намного сложнее и мудренее.

Первое, на чем обожглись нерехтчане, – отсутствие рабочих мест. Встали практически все предприятия. Работа у многих приобрела характер разъездной – и в городе, и в сельской местности. Это сказалось сразу же и на семейных отношениях, стали разрушаться семьи. Появились так называемые неработающие люди «бомжи», которые никому оказались не нужны, но окружающим создают дискомфорт и ухудшают криминогенную ситуацию в поселениях. На втором этапе «захромали» образование и медицина. Сократилось количество школ и учителей, ФАПов, место-коек в больнице и врачей. В сельской местности это произошло в более короткие сроки и в больших объемах, чем в городе. Население надеялось, с подачи властей, на рыночные отношения, предпринимательство и помощь Запада. Но ничего толкового из этого не получилось, и западная помощь вышла нам боком...

Удержалось на плаву только предпринимательство, да и то далеко не все. Большинство, которое было в торговле, закрывалось по причине появления крупных иногородних фирм. Не все гладко обстоит и с выборами. Народ разуверился в них, благодаря вышеперечисленным причинам и убиранию строк «против всех» и «процент явки» в избирательных бюллетенях очень многие люди вообще перестали на выборы ходить.

Соответственно, и выбранных руководителей при 30-процентной явке избирателей назвать выбранными народом, наверное, можно, но с большой натяжкой. В результате Нерехта имеет то, что имеет: руководство малоопытное, с задатками временщиков и порем амбиций. Поэтому в городе слабо поставлена работа с территориальным общественным самоуправлением (ТО-Сами). То же – с Советом председателей уличных комитетов (уличкомами). А это – ни что иное, как обрыв прямой связи с на-

селением. С предпринимателями, кроме «избранных», творится настоящий чиновничий беспредел: постоянные неувязки с выделением земельных участков, с выдачей разрешений на прокладку коммуникаций на строительство и приемку законченного строительства. Массой судебных тяжб и прокурорских разбирательств в процессе предпринимательской деятельности у многих индивидуальных предпринимателей, имеющих свою жизненную позицию и отстаивающих ее. Дело доходит до того, что появляются настроения о регистрации своей деятельности в другой местности и даже области, а то и со сменой места жительства в целом.

Чем это может обернуться? Потерей в будущем средств из и без того нищих бюджетов города и района, чего допустить нельзя никак.

Выводы:

1. Приближается время очередных выборов 2015–16 годов. Время для размышлений у избирателей еще есть. Уважаемые жители Нерехты и Нерехтского района! Проявите свою гражданскую зрелость и мудрость, станьте настоящими избирателями и придите на предстоящие выборы по максимуму (минимальная явка должна составить не менее 50 процентов). Эти выборы могут стать судьбоносными для города и района. Выбрать нужно будет действительно народное руководство, которое совместно с территориальным общественным самоуправлением, Советом председателей уличных комитетов, другими общественными организациями будет создавать, творить новое в муниципальном образовании г. Нерехты и Нерехтский район.

Избираться и быть избранным может не только местный житель. Так что, избиратели, думайте заранее и предлагайте действительно достойных людей в руководство.

2. Для большего привлечения населения к решению предстоящих задач новое руководство должно создавать всевозможные, разрешенные федеральными законами попечительские и наблюдательные советы и комитеты, организовывать мероприятия, чаще общаться с народом, а не прятаться от него. Так было когда-то, так где-то есть и сейчас, к этому надо стремиться и нам, нерехтчанам.

Вместо послесловия. Во Владимире действует 47 комитетов общественного самоуправления. Возникли они не сами по себе, в чистом поле, а заботливо взрошены местной властью. Городская администрация взяла за правило во всех вопросах советоваться с жителями, а, планируя застройку, проводить публичные слушания. В прошлом году этот город принимал стратегию развития. Владимирцы решили сами участвовать в ее разработке, создали 7 групп и в течение года работали над ней совместно с учеными. Хороший пример для подражания...

В. Г. СОКЕРИН, Г. НЕРЕХТА.



ХОЖДЕНИЕ ПО МУКАМ

Жильцов аварийного дома по ул. Коммунаров в Костроме не расселяют из-за «забывчивости» чиновников. Чтобы попасть в свою квартиру на втором этаже ветхого дома в Костроме, жителям приходится залезать по веревке. В доме течет крыша и разрушены стены, он официально считается аварийным, но расселению не подлежит.

Ждут у моря погоды

Несколько месяцев назад в дом к костромской пенсионерке Зое Долговой ночью залезли два незнакомца. Пробравшись в квартиру, они до смерти перепугали спящую 81-летнюю хозяйку и немало струхнули сами.

– Мы и не знали, что тут кто-то есть... Хотели в пустом доме переночевать, – признались непрошенные гости.

Покосившийся двухэтажный деревянный дом, в котором вот уже полвека живет Зоя Матвеевна, трудно принять за обитаемый: горячей воды нет, трубы канализации и электропроводка прогнили, радиаторы зимой еле теплятся, крыша местами разрушена, в стенах – сквозные дыры и трещины, лестницы перекошены, обои отвалились. Из пяти квартир в этом муниципальном здании жилыми остались лишь две: Долговой и соседней Белоусовой на втором этаже. Все остальные жильцы съехали, куда могли, не дожидаясь, пока провисший потолок и прогнившие деревянные балки упадут им на головы.

В 2008 году муниципальная комиссия признала жилище Зои Долговой аварийным и непригодным для проживания. С тех пор одинокая пенсионерка жила надеждой, что вот-вот дойдет до нее очередь, и из старой развалюхи ее переселят. На это же надеялись и соседи пенсионерки, супруги Наталья и Владимир, которые вместе с дочерью-школьницей из-за аварийного состояния общей лестницы вынуждены забираться к себе домой... по веревке.

Как рассказала соседка Зои Матвеевны Наталья Белоусова, веревки на лестнице у нее появились не от хорошей жизни. В холода на перекошенные аварийные ступени через текущую крышу попадает влага, которая на лестнице заеденевает и превращается в каток. Чтобы его преодолеть, жильцы лазают, держась за веревки, которых вдоль лестницы привязано несколько штук.

СТЕНЫ ТРЕЩАТ ПО ШВАМ



После визита бомжей у Зои Матвеевны случилась новая беда: ночью кто-то украл металлический короб с газовыми баллонами, а трубы отрезал. Дом остался без газа. Тогда старушке пришлось купить новый баллон и установить его прямо в квартире, рискуя в любой момент взлететь на воздух. После этого пенсионерка и пошла в мэрию с вопросом, долго ли ей еще дожидаться расселения.

В списках не значится

В комитете ЖКХ старушку внимательно выслушали, но порадовать ничем не смогли.

– Да, этот дом аварийный, но там никто не живет, – сказала ей чиновница во время приема.

– Как не живет? А я? – удивилась пенсионерка. – И как же мне тогда РКЦ каждый месяц счета присылает? И ведь деньги собирает не только за свет, а еще по 600 рублей за «обслуживание», хотя ничего не делает!

– Не знаю. Но вы в списках очередников на отселение не значитесь. Чтобы в них попасть, вам нужно сначала встать в очередь нуждающихся.

– А разве я там не стояла все эти годы? – ахнула старушка.

– Нет, – отрезали в комитете, пояснив, что самый быстрый способ попасть в заветную очередь – получить справку

малоимущей.

Собрав большую папку необходимых документов, пенсионерка поплелась в многофункциональный центр (МФЦ) с заявкой на постановку в жилищную очередь. Но через месяц вместо заветной квитанции с номером очередника она получила из МФЦ отказ. Выяснилось, что пенсия Зои Матвеевны, честно отработавшей 45 лет на ткацкой фабрике Октябрьской Революции и получившей звание «Ветеран труда», оказалась на 4 тысячи рублей выше порога нищеты, установленного муниципалитетом. На этом основании в постановке на учет жительнице аварийного дома отказали.

Нет пункта – нет оснований?

Пока 81-летняя женщина ходила по инстанциям, в ее аварийном доме случилось новое ЧП: во время дождя на дом обрушилось огромное старое дерево, грозя разрушить и без того ветхое здание. Но аварийные службы отказались выехать на место, чтобы его спилить.

Отчаявшись, Зоя Матвеевна пожаловалась в общественную приемную премьер-министра Дмитрия Медведева. Когда юрист приемной Сергей Шкалик выехал на место, то ужаснулся:

– В этом доме жить нельзя. Но проблема заключается в том, что в своем заключении 2008 года муниципальная комиссия, признавшая дом аварийным и непригодным для проживания, «забыла» добавить один важный пункт: раз дом не подлежит ремонту, то его необходимо снести, а жильцов – расселить.

Без этого пункта мэрия Костромы не получила формальных оснований для включения дома в программу расселения ветхого и аварийного жилья, в итоге престарелая Зоя Матвеевна осталась у разбитого корыта.

– К сожалению, эта проблема – не единичная. Когда и за признание дома аварийным, и за расселение жильцов отвечает один орган – муниципалитет, у которого на расселение нет денег, то нередки ситуации нарушения прав граждан вот такими «случайными» недоделками в документах, – убежден юрист.

В мэрии Костромы в ответ на запрос о судьбе дома на улице Коммунаров собрали целый «консилиум». Представители комитета городского хозяйства отчитались, что упавшее дерево «уже всю пилат»,

а руководитель управления строительства и капремонта Светлана Репина заверила, что переехать старушке все же помогут, но ей для этого придется еще побегать по инстанциям.

– Переселить граждан можно только по двум решениям межведомственной комиссии: по признанию дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, – сообщила она.

Поскольку в выданном пенсионерке Долговой акте слова «снос» не оказалось, то дом в программу расселения не попал. В мэрии пояснили, что жильцы непригодных квартир могут претендовать на получение жилья вне очереди, но сделать это можно тоже только через суд. Свободного жилья у муниципалитета нет, но судебные решения все же исполняются – примерно по 30 – 50 семей в год...

Бег по кругу

Для ускорения процесса в администрации Костромы пенсионерке посоветовали повторно обратиться в межведомственную комиссию для признания дома аварийным.

– Судя по фотографиям, у жителей есть на это все шансы, – пояснила Светлана Репина. И добавила, что сейчас программа переселения из аварийного жилья в Костроме идет очень активно. За последние блет для переселенцев в городе построили 13 новых домов.

Сейчас по программе получают квартиры жители домов, признанных аварийными до 1 января 2012 года. В мэрии надеются, что федеральная программа переселения граждан в ближайшее время будет продлена, и к 2017 году все жильцы, успевшие оформить документы до конца этого года, смогут переехать в новое жилье. А пока замглавы администрации Костромы Олег Болоховец пообещал прислать в аварийный дом бригаду рабочих и, насколько это возможно, подлатать квартиру старушки. В свою очередь, юристы заявили, что будут добиваться скорейшего переселения пенсионерки из дырявого дома в судебном порядке. Они считают, что по суду престарелая костромичка справит новоселье быстрее, чем по программе, которая на 2014 год еще не утверждена.

АННА СКУДАЕВА.

<http://www.rg.ru/2014/10/02/reg-cfo/steny.html>

ЛИЧНЫЙ ОПЫТ

ОДН ПОД КОНТРОЛЕМ

В Бие жители одного многоквартирного дома нашли способ, как законно экономить на оплате общедомовых нужд (ОДН).

Инициатором новшества, полезного для кошелька каждого жильца, стала Алевтина Михайловна Павличенко – старшая по дому № 13 на ул. Островского. Она решила, что начинать нужно не с управляющей компании, не с ресурсоснабжающих организаций, а с себя и своих соседей. Нужно сделать так, чтобы контроль за расходом воды на общие нужды стал понятным и абсолютно прозрачным. Но, учитывая находчивость и изворотливость некоторых граждан, иногда реализовать эту затею бывает непросто: о том, что хитромудрые «умельцы» крепят на приборы учета магниты, сбивающие показатели, известно всем. Чтобы остановить таких мастеров, биевлянка нашла в Москве предприятие, которое производит антимагнитные наклейки на счетчики, и заказала их сразу на весь свой дом. Обошлась затея в 8 тысяч рублей на всех и уже в первый месяц применения показала отличный результат: в платежке дома в графе «ОДН» – по нулям.

– Принцип работы наклейки очень простой, – поделилась опытом Алевтина Михайловна. – Она крепится на счетчик, а если кто-то попытается «откорректировать» его показания, наклейка отсигналилит словом «взлом». Мы нала-



дили с жильцами четкие сроки оплаты жилищно-коммунальных услуг по квитанциям – 19 числа каждого месяца, и теперь, если управляющая компания по каким-то причинам захочет начислить нам лишние кубометры использованной воды, мы можем предметно доказать, что это – не наши расходы.

МАРИНА РОСТОВА.

КОШЕЛЕК

СЧЕТЧИКИ НА ДОМ – ЗА СЧЕТ ЖИЛЬЦОВ

Костромичей обяжут установить общедомовые приборы учета на многоквартирных домах.

В администрации областного центра прошло заседание координационного совета по вопросам ЖКХ, главным вопросом повестки которого стало исполнение федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности». По закону оплачивать установку приборов учета должны собственники квартир. Допускается и единовременная оплата установки, и 5-летняя рассрочка платежа, правда, уже с процентами в размере ставки рефинансирования (8,5%). На данный момент, по данным комитета городского хозяйства города, общедомовые счетчики тепла установлены в 899 многоквартирных домах из 1149, горячей воды – в 284 из 899, холодной воды – в 533 из 1429.

С 1 июля 2013 года обязанность обеспечить установку общедомовых приборов учета легла на плечи ресурсоснабжающих организаций. Как сообщил директор МУП «Костромгорводоканал» Павел Пылев, конкурс на установку счетчиков холодной воды выиграла одна из костромских компаний. Счетчики будут установлены современные, с автоматической синхронизацией учетных данных. Срок их службы – 12 лет. Специалисты комитета

городского хозяйства и водоканала проработали смету на установку счетчиков: цена вопроса для одного дома – 70 тыс. руб. при полной оплате единовременно и 90 тыс. руб. – в рассрочку. Это значит, что, например, жильцы 73-квартирного дома должны будут оплатить за установку общедомового прибора учета холодной воды по 958 руб. единовременно или по 25 руб. 36 коп. в месяц в течение 5 лет.

Замглавы администрации Юлия Хромушина отметила, что комитет городского хозяйства будет тщательно контролировать составление смет на установку каждого общедомового счетчика воды, а водоканал предоставит подрядчику технические условия.

От обязанности оплатить установку общедомовых приборов учета собственникам квартир уклониться не удастся, поэтому остается лишь проявить больше активности в данном вопросе. Тем более, что жители 869 домов, не оборудованных этими приборами, еще имеют возможность сами установить счетчики по собственному выбору. Решить, что выгодно для конкретного дома, должны жильцы сами. В помощь собственникам – подробные расчеты по каждому типу жилья. Их можно посмотреть на сайте мэрии gradkostroma.ru.

МАКСИМ МОРЕВ.

ЛИЧНЫЙ ЗГЛЯД

Заставить не только страну, но и мир говорить о столице нашего региона как об уникальном явлении – вполне реально. Было бы желание...

Имидж города важен для его развития. Работа по выстраиванию имиджа сложна, этим занимаются PR-агентства и рекламные фирмы (часто специализированные и почти всегда московские). Единственный их недостаток – им глубоко плевать на Кострому. Всё будет сделано грамотно, но по стандартному шаблону. Мы же, местные, максимально мотивированы, а это, возможно, даже важнее.

Для начала я хотел бы прояснить пару вопросов, по которым у костромичей сложилось чуть ли не консенсусное мнение, которое не только неверно, а вредно для нашего самооощущения.

1. Считается, что Кострома маловата. Нет, Кострома почти идеальна. Но для нас психологически очень важен рубеж «300 тысяч населения». Города с таким числом жителей являются полностью самодостаточными. Дальнейшее увеличение численности приносит как плюсы, так и минусы. Для большей убедительности призыва на помощь ЮНЕСКО. Там считают города с населением до 300 тысяч оптимальными для проживания. Именно эта цифра позволяет городу выбирать любой образ и стиль жизни.

2. Нередко звучит: «Нам бы поближе к Москве...». Поговорите с любым, например, владимирцем, и он обязательно, как бы между делом, скажет, что от них до Москвы 200 верст. Ну-ну. Когда сами были-то там в последний раз? Два года назад? Понятно. А в чём прикол тогда?

Близость к Москве – очень опасная штука. Рядом с вами монстр, который будет пожирать вас и питаться вашей энергией как вампир. Из Твери, Владимира и Рязани неминуемо уезжают в Москву самые деловые и талантливые. Москве такие очень нужны, и она делает всё, чтобы туда затащить этих людей. Как результат, интеллектуально-культурный уровень жестоко страдает.

Мы же пристроились идеально: минимально безопасно от Москвы, но и не далеко. Нашим соседям из Кирова до Москвы тысяча км. И так, и тут я настаиваю, – нам повезло.

Туристы нас спасут

А теперь буду рассматривать вопрос имиджа города сквозь призму туристов. Они как пчелы. прилетают, пьют мёд и разносят на своих «лапках» пыльцу, рассказывая и показывая фото. Так они, как наша стратегическая агентура, готовят почву на местах для других. Так вот: для создания благоприятного имиджа города, который будет привлекать приезжих (в данном случае, туристов) очень важно брендирование. Брендирование создает в воображении или памяти законченный образ места. В России больше тысячи городов и, по большому счету, они похожи друг на друга. Привлечь к себе туристов могут лишь те, которые достаточно сильно отличаются от других. Это тот случай, когда размер фактически не имеет значения.

Например, вам интересны многочисленные спальные районы Омска? Человек съездил туда, и снова вернется, только если дела погонят. А в контраст поинтересуйтесь отзывами про город Мышкин Ярославской области. Местного населения – всего 6 тысяч человек, и свой населенный пункт они нагло называют городом, что не может быть правдой ну никак. Но жителям на это начхать: город – и все тут! Чем богаты в Мышкине? Единственным в мире Музеем мыши (собрание изображений мыши в игрушках, посуде, скульптурах и др.). В августе 2008 года в городе во второй раз прошёл международный фестиваль «Мышь», в ходе которого открылся Дворец мыши («Мышиные палаты»). Историко-этнографическим музеем под открытым небом из 16 традиционных народных построек: дома, амбары, кузницы, бани, ветряная мельница. Музей уникальной техники, историко-бытовой музей, музей Петра Смирнова, льна, валенка. Как у больших, у мышкнцев есть сайт, где, например, вывешена новость про их участие в МИТТ-2014 в Москве (международная туристическая выставка).

У КОСТРОМЫ НЕТ ИМИДЖА? ТАК НАДО ЕГО СОЗДАТЬ!



А вот у Нерехты, которая город-музей под открытым небом, нет сайта, хотя Нерехта в 3 раза больше! Нерехта, судя по данным демографии, вымрет скоро, а мышкнцы держат свои 6 тысяч населения железно. И отзывы о Мышкине у всех туристов – один восторг сплошной и рекомендации всем приезжать обязательно. А Плёс Ивановской области? Вообще 2 тысячи человек. А едут к ним туристы бесконечным потоком, все в восторге, непременно советуют посетить это местечко и убеждают, что сами заглянут при случае снова. А Омск никому не нужен. Потому что он – город без лица.

Что можно сказать о Костроме как об объекте для брендинга? Вот, например, скажите, с чем у вас ассоциируется Тверь? Рязань – это столица чего?

Ярославль – главный город в стране в чем? Иваново – столица бязи? Ну, хорошо. Но даже брендированный город – это не круто само по себе. Тула – столица пряников и самоваров, лаптей и гуслей? Это уровень Мышкина. Автоматы, говорите? Ага, поедут туристы туда на автоматы смотреть... Туризм – это такое слегка буржуазное действие. Массовый туризм требует от туриста уважения к себе и своему статусу. Ситец и пряники – это возврат туриста домой в Злопердищенск. Там у него в квартире как раз и ситец, и пряники. От чего уезжал, к тому и приехал.

Российским городам, в целом, очень трудно себя брендировать, но Костроме – нет!

Золото – наше все!

Спасибо нашим предкам. Они сделали все, что нужно, для нас и за нас. Настал наш черед.

Первый феерический претендент, который мы можем выкатить, – это золото. Мы делаем около половины всего золота в России и около двух третей всего серебра! Я хочу, чтобы школьник из Саранска, поднятый ночью, четко и без запинки назвал ювелирную столицу России. Кострома – столица! Запомнил, малыш? Молодец, иди, спи дальше...

Вы скажете, что наши и так проталкивают этот бренд. Проталкивают – это как раз то, что они делают. Все эти проталкиватели представляют наших ювелиров, словно и не 21-й век на дворе, а лучина и подручные инструменты на сколоченном наспех столе. Пора выкинуть свои лапти! Вот швейцарские часовщики, уж на что старинные-престаринные, но рекламу своей продукции делают так, что закачаешься, и сразу тянет ее купить.

Стратегия продвижения Костромы как Ювелирной Столицы, должна быть ультра-современной. Другой она просто никому не нужна. Любой въезжающий в город должен с воздухом втянуть понимание, что он приехал туда, где на работе носить золото ведрами – в порядке вещей. Первое, что должен видеть въезжающий, – это знак Костромы, где не будет всех этих шрифтов «под ижицу», а электронным способом будет набрано «Кострома». И дальше, чтобы сразу сразить туриста наповал, написано, что он въезжает в город, где несколько сотен ювелирных предприятий. Да, именно так, мы же – столица!

Следующее. Где, ответьте мне, в нашем городе памятник, посвященный ювелирам? И не просто какой-то знак, а символ? Нету... Как рабочую версию, я предлагаю вот что. Ставим тумбу-карту, на которой отмечены расположенные в центре наши достопримечательности. Тумба – из натурального камня (это солидно) а объекты внимания обозначены натуральным золотом. Винчиваем тонкие длинные штифты в камень и выравниваем заподлицо. И никогда этот гвоздик из натурального камня уже не вытащить. А если и захотите, то долбить вам придется в центре города, а значок видеонаблюдения как бы будет спрашивать: «Ты действительно хочешь рискнуть ради пары тысяч рублей?»

Слухи про костромскую тумбу с настоящим золотом гарантированно долетят и до Америки. Мы, конечно, преувеличим вес потраченного золота втрое. Все равно никто никогда не проверит, а если через пару сотен лет и взвесят, то оценят нашу смекалку.

Категорически нужен музей ювелирного искусства. Не унылый а-ля археологическая находка, а современный – как салон у Картье. Для рефлексии, так и быть, отдельный зал про историю, традиции, предания, легенды, истоки-притоки (что тоже, кстати, интересно).

Здесь сырный дух, здесь сыром пахнет!

Претендент номер два – сыр. Это благородно, изысканно и круто. Это вам не пряники.

Что бы журналисты ни рассказывали про сыроварение в России, в конце непременно упомянут знаменитый костромской сыр. Ну, и чего тормозить? Из Костромы и так уже сделали сырную столицу России. Будите школьника из Саранска!

Нам нужно расширить линейку сортов. У нас совсем нет твердых сыров. Это нормально вообще, что к нам везут из Литвы самопальный пармезан? Надо поддержать сусанинцев. Это окупится. У нас есть сырная биржа, это круто, но не обыгранно. Нужно что-то поинтереснее. Например, заковать торговлю сыром на регулярные фестивали. Чтобы о них потом долго говорили не только в соседней деревне, а и в других странах.

Представьте, мэр издает распоряжение, в котором в качестве поддержки сырной отрасли всем конторам общепита предписано иметь фирменное сырное блюдо. использование в пиццериях не местных сортов сыра автоматически будет вызывать легкий приступ налоговой инспекции. Лучшее городское блюдо из сыра мы определяем на фестивале, а заведение награждаем специальным знаком. Журналисты рассказывают о нашей городской традиции сырных блюд. Все счастливо.

Не забудем о галере

Ну, и еще одна идеяка – Волга. Тут я благодарю наших предков за выбор места для Костромы. Вся прелесть Волги вы сможете оценить, видя расширяющиеся от зависти глаза всякого рода владимирцев при переезде через наш мост. Они натурально не могут сдерживать зависть. Даже если они сделают крутой городской портал для зазывания туристов, то как пить дать на заглавной странице будет «испоков веков...». Если мы будем делать портал, то первое, что увидит на нем посетитель, будет четырехпалубный туристический теплоход. (Привет, Иваново! Ситец говоришь?..) Лайнеры очень гармоничны нам. У нас и на гербе – галера! И вообще наш герб общепринято признан у специалистов одним из самых крутых. Герб мы сами не выдумывали, нам он был величайше пожалован Екатериной II. Она прибыла к нам на галере, которая называлась «Тверь», чей образ и стал прототипом для герба. Тем самым наш герб просто заставляет нас развивать брендинг водно-яхтенно-пляжно-моторного города.

Я просто рассказываю как могло бы быть у нас. А уж как будет...

Я даже не представляю объем проблем на этом пути. Но одно я знаю наверняка. Наши предки стали лучшими в стране ювелирами. Они делали лучшие сыры. Самые красивые деревянные дома были у нас в городе на нашей Волге. Теперь настала наша очередь.

ЭДУАРД ФЕДОРОВ.

● КОНЦЕРТ

ПРАЗДНИК ПЕСНИ - РАДОСТЬ ДЛЯ ДУШИ

В День народного единства, 4 ноября, в Центре культуры поселка Богоярово состоялся конкурс вокальных исполнителей «Поющие сердца», который радует местных жителей уже не первый год.

У каждого человека в жизни есть особый момент, свой волшебный «звездный час», когда судьба говорит: «Покажи, на что ты способен!». Все с волнением ждали выступления конкурсантов.

Вокальные состязания начались. На суд жюри и зрителей были представлены семь дуэтов, каждый из которых исполнил по две песни в разных жанрах. Зрители рукоплескали всем участникам, заряжаясь энергией, добротой и хорошим настроением. По окончании выступлений всех конкурсантов жюри подвело итоги. На первое место вышел дуэт возвышенной и трепетной Оксаны Петровой и деликатного Алексея Галкина. Второе место заняли искрометная и обаятельная Елена Адева и энергичный Алексей Баев. А обла-



Участники конкурса «Поющие сердца»

дателями третьего места стали солнечная и доброжелательная Любовь Девятерикова и целеустремленный Иван Галкин.

Кроме тройки лидеров жюри отметило обладателей призов еще в нескольких



Анна Девятерикова и Егор Баев - самый романтичный дуэт

номинациях: «Самый артистичный дуэт» – Елена Докучаева и Иван Федак, «Самый романтичный дуэт» – самые юные исполнители Анна Девятерикова и Егор Баев, «Самый гармоничный дуэт» – Надежда

Верхорубова и Сергей Баданин. Приз зрительских симпатий достался Елене Докучаевой и Ивану Федаку.

Конкурс «Поющие сердца» – это возможность показать всем, что в нашем Богоярове живут одаренные, увлеченные люди. Желаем участникам конкурса продолжать радовать зрителей своими выступлениями, а организаторам – новых идей и вдохновения!

ВАЛЕНТИНА МАНИНА,
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ МО СПРАВЕДЛИВАЯ
РОССИЯ В ОКТЯБРЬСКОМ РАЙОНЕ.
ФОТО АВТОРА.

● 70 ЛЕТ ПОД ЗНАМЕНОМ ПОБЕДЫ

ВЕРНУЛСЯ НА РОДИНУ ГЕРОЙ

В поселке Кадый состоялась торжественная церемония захоронения останков героя Великой Отечественной войны Николая Федоровича Веселова и неизвестного солдата, погибших в 1943 году в боях за Ленинград.

Останки погибшего воина-земляка и его однополчанина были подняты в сентябре 2013 года в Кировском районе Ленинградской области поисковиками отряда «Суворов» из Коломны. По архивным данным, Николай Веселов вел свой последний бой на «Невском пятчке» в составе 55-й особой стрелковой бригады.

На торжественный митинг в центре Кадыя собрались родственники, земляки погибше-



го, школьники. Останки однополчан перезахоронены на местном кладбище. Память воинов-героев почтили минутой молчания и оружейными залпами. Состоялось знаковое с точки зрения воспитания патриотизма мероприятие, которое объединило всех: и поисковиков, и земляков погибших, не смотря на регалии и звания. Это еще одно подтверждение того, какой вклад внесли костромичи в оборону Ленинграда. Неслучайно на Пискаревском кладбище в благодарность костромичам установлен памятный знак.

● НА ДОРОГЕ

ЗА РУЛЬ – ПО НОВЫМ ПРАВИЛАМ

15 ноября вступили в силу изменения в Кодекс РФ об административных правонарушениях. Новшества касаются автолюбителей и существенно ударят по кошельку в случае применения к водителям штрафных санкций.

Федеральный закон с изменениями подписан 14 октября 2014-го. О самых важных его нововведениях нам рассказали в УГИБДД УМВД по Костромской области.

1. Теперь при оформлении административных материалов в отношении водителя, который выехал на машине в состоянии опьянения, участие понятых станет обязательным. Чтобы доказать вину нарушителя, законным признано ведение видеозаписи процессуальных действий с его участием.

2. Исключена такая санкция, как «запрещение эксплуатации транспортного средства», которая ранее предусматривала снятие государственных регистрационных знаков. Это связано с тем, что предприимчивые водители после снятия номеров нередко изготавливали их дубликаты и беспрепятственно продолжали ездить на «засвеченном» авто.

3. Водители, управляющие мопедами и скутерами, обязаны иметь водительское удостоверение категории «М». На них теперь будут распространяться все составы административных правонарушений, предусмотренных гл. 12 Кодекса об административных правонарушениях РФ в области дорожного движения. Например, не имея водительского удостоверения категории «М» при управлении мопедом или скутером, водитель будет оштрафован на сумму от 5 до 15 тыс. руб. (раньше было

800 руб.), а передача управления лицу, не имеющему данных прав, наказывается отныне штрафом в 30 тыс. руб. За управление скутером или мопедом в состоянии опьянения водитель будет лишен прав на 1,5–2 года и получит штраф 30 тыс. руб.

4. Сурово будут наказывать автолюбителей и за различные махинации с состоянием номеров на машине. За попытку скрыть их от камер фото- или видеофиксации водители будут привлекаться к административной ответственности в той же мере, что и за нечитаемые госзнаки: штраф 5 тыс. руб. или лишение прав управления транспортными средствами на срок от 1 до 3 месяцев. Зато сотрудники ГИБДД больше не будут снимать номера за неправильную тонировку стекол, а также за неуплату штрафов.

5. Отменены «особые условия» для военнослужащих, сотрудников ОВД, уголовно-исполнительной системы, пожарной службы, органов наркоконтроля и таможенных органов и граждан, призванных на военные сборы. Теперь за неуплату административных штрафов все они будут нести ответственность на общих основаниях.

6. Статья 20.25 КоАП РФ отменяет административный арест за правонарушения, выявленные приборами видеофиксации.

7. Водительское удостоверение после истечения срока лишения права управления по новым правилам владельцу вернут только после того, как он пройдет проверку знаний правил дорожного движения и отчитается о погашении всех имеющихся административных штрафов.

МАКСИМ МОРЕВ.

● СПОРТ

УДАЧА ЛЮБИТ УПОРНЫХ

В ноябре копилка наград футбольной команды «Справедливая Россия» пополнилась еще одним кубком: наши ребята взяли «золото» в Волгореченске.

На матчах в этот город футболисты-справедливороссы ездят уже восемь лет подряд. За это время выигрывали там и «серебро», и «бронзу», а вот победителями не были никогда прежде. И вот сейчас, в игре на кубок в честь открытия спорткомплекса в г. Волгореченске удача им все-таки улыбнулась.

– У нас были серьезные, сильные соперники – команды из Шарьи, Караваево и волгореченские футболисты, – рассказал капитан команды «Справедливая Россия» Дмитрий Анисимов. – И все же мы сумели обыграть их всех, сделали это красиво и достойно. Конечно, приятно, что нам покорилось это футбольное поле. Но останавливаться на таком успехе не будем. Хотя на большой полке, где выставлены все наши победные кубки, уже нет свободного места, все равно



будем играть на победу. А для новых наград заведем новую полку!..

Уходящий год, действительно, стал выигрышным для наших футболистов: за сезон они взяли три «золота» и одно «серебро». Команда «Справедливая Россия» отличается не только сыгранностью и особой тактикой ведения игры, но и хорошей традицией преемственности. Вслед за двумя отцами в команду пришли их сыновья. Молодость новых игроков и опыт «ветеранов» еще не раз покажут отличные результаты. Так держать!

НЕ ОСТАВИЛИ В БЕДЕ

В Кологриве местные жители отозвались на инициативу партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ и собрали теплые вещи для беженцев с Украины.

Как рассказал председатель местного отделения партии в Кологривском районе Павел Павлович Крутиков, людям не нужно было подолгу объяснять, что требуется и для кого. Они сами понимали, что беженцы приехали без багажа, буквально – в чем были, и теперь, поселившись в наших холодных

краях, очень нуждались в теплой одежде и обуви. Поэтому кологривчане щедро делились с ними пусть и не новыми, но добротными вещами. Собрали столько, что весь груз едва уместился в машине Павла Павловича, который и отвез добро в Кострому, в аппарат регионального отделения справедливороссов. А уже оттуда одежду, обувь и другие предметы первой необходимости отправили нуждающимся беженцам сразу по нескольким адресам.

С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!

В ноябре в наших партийных рядах только одна именинница, но дорогая и любимая всеми нами – это Алевтина Владимировна Яблонская, председатель местного отделения партии в Красносельском районе. В этом году она отмечает 65-летний юбилей! От всей души поздравляем именинницу и желаем крепкого здоровья, долголетия, успехов во всех начинаниях, тепла и благополучия! Надеемся на длительное плодотворное сотрудничество!

Желаем счастья, радости, удачи!
Пусть будет жизнь безоблачна, светла,
Легко решатся сложные задачи
И превосходно сложатся дела!
Пусть ждет большой успех и процветание,
Коллег забота и тепло друзей,
Исполнятся заветные желанья!
Здоровья и прекрасных, долгих дней!



Алевтина Владимировна Яблонская

Аппарат РО ПП СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Костромской области, редакция газеты «Справедливая Кострома».